

更多养老资讯
扫描二维码关注



养老内参

中国养老网
WWW.CNSF99.COM

主编：苏博

编辑：王福达

责编：赵艳芳

汇聚每日养老产业时事动态，为您一站式提供全面养老资讯

2022年7月11日 星期一（2022第129期）壬寅年六月十三

天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的措施

为全面推进本市新时代老龄工作



人口老龄化时代，如何缔造“有弹性的未来”



- 联合国秘书长安东尼奥·古特雷斯在致辞中提到：在这一年，我们预计地球上会诞生第80亿名居民。世界人口日提醒我们，我们担负着爱护地球的共同责任，这一天也是反思我们在哪些领域仍未履行对彼此承诺的时机。我们的世界处于COVID-19疫情、气候危机、战争和冲突、人道主义紧急情况、饥饿和贫困中，岌岌可危。全球人口达到80亿是一个数字里程碑，而我们必须始终把关注重点放在人身上。

养老视点	4
天津：32 条举措提高老龄事业发展水平	4
天津：逐步完善“一刻钟”居家养老服务圈	4
全面推进天津新时代老龄工作，您关心的养老举措都在这里	4
山东国企支持沿黄流域基本养老服务体系，助力养老服务高质量发展	4
山东：青岛九部门出台意见支持物业企业开展居家养老服务	4
山东：预计 2022 年完成 4000 名老人筛查，青岛市老年失能失智医防融合模式初步形成	5
吉林：老龄工作 5 项重点任务划定	5
贵州：安顺市首家省级“老年养护服务标准化试点”养老机构通过验收	5
贵州：“15 分钟养老服务圈”让群众幸福养老	5
湖南：常德首个社区居家智慧养老中心正式启用	6
服务清单更细化！江苏进一步加强基本养老服务制度建设	6
江苏发布基本养老服务指导性目录清单	6
江苏：无锡市启动社区养老医养提升工程	6
江苏：常州民营养老机构，收到 1070 万元补贴	7
江苏发布基本养老服务“30 条”	7
江苏老年人享有哪些基本养老服务？新版“权利清单”给出答案	7
推动农村养老服务高质量发展，江苏绘制“路线图”	7
“银发顾问”就医便利服务.....江苏农村养老服务发展指南来了！	7
广西北海：优化老年人消费环境，共同守护老年人“养老钱”	8
全国“退休人员”现状：部分退休人员可能面临“残酷”现实	8
积极参与线上赛事活动，彰显新时代老年人体育风采	8
马惠良：建构老龄人口的四阶梯需求模型	8
人口老龄化时代，如何缔造“有弹性的未来”	9
政策法规	9
天津市人民政府办公厅关于印发天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的措施的通知	9
养老产业	10
中国平安举办康养战略开放日，一体化养老解决方案破解“中国式养老”难题	10
平安人寿杨铮：抓住养老市场机遇，助推我国老龄事业高质量发展	11
中国平安居家养老服务下半年预计覆盖 30+ 城市	11
华舟物业注册资本增 104%，经营范围新增养老服务	11
北京银行与国民养老保险签署合作协议，将围绕养老金融服务等合作	12
养老金融	12
新赛道新动力，业界探讨养老金融机遇与挑战	12
泰康刘挺军建言个人养老金发展：将税收优惠上限与缴费上限进行区分	12
国际交流	12
成本大增劳动力短缺，美国养老产业复苏之路遥遥无期	12
经济担忧加剧，美国老年人不得不延迟退休	13
老年说法	13
防范新型涉老诈骗守好养老“钱袋子”	14
骗子套路深专骗老年人！法官揭秘养老诈骗常用骗术	14
轻信“以房养老”小心房财两空	14
关于我们	16
联系我们	16

- 养老行业专业社群
- 每日分享《养老内参》
- 最及时养老行业政策发布！
- 不定期权威行业线下分享活动！

加入我们

JOIN US



公众号



社群小助手

加入“社群”请扫描“社群小助手”微信二维码，备注：姓名+单位+职务
也可搜索微信号“ZMYL123”进行添加

中国养老网
WWW.CNSF99.COM

潮爸靓妈®

香山 颐养健康

康养界®

养老内参

中民养老大讲堂

北京中民养老事业促进中心
BEIJING SHONGMIAN PENSION CAREER PROMOTION CENTER

中民养老大讲堂
资深 实践 案例 视频

养老视点

天津：32条举措提高老龄事业发展水平

调查数据显示，天津60岁及以上常住人口占总人口的21.66%，超过全国平均水平，人口老龄化程度较高。市政府办公厅近日印发《天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的措施》（下称《措施》），提出“健全多层次、全方位社会保障体系”“扩大养老服务有效供给”“完善老年健康支撑体系”“大力发展银发经济”“践行积极老龄观”“营造老年友好型社会环境”“增强发展要素支撑体系”“老年人权益保障与优待”共8方面32条举措，全面推进天津新时代老龄工作。

近年来，天津持续完善居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系，如何继续推动其再升级？《措施》提出，支持社区养老服务机构延伸服务功能，发展家庭养老床位，支持家庭承担养老功能，将资源向居家养老倾斜。今年年底，居家社区探访制度将全面建立，特殊困难老年人月探访率达100%；本市新建城区、新建居住（小）区按标准配套建设社区养老服务设施也将实现全覆盖。到2025年年底，“一刻钟”居家养老服务圈逐步完善；城镇地区社区老年人日照机构100%覆盖，农村地区日间照料机构（含农村互助幸福院）覆盖率达70%。

在推动养老机构提质增效方面，在推进公办养老机构服务提升的同时，引导社会办养老机构重点面向中低收入群体、适度面向中高收入群体，满足老年人多层次、个性化服务需求。优化城乡养老机构床位结构，到2025年年底，新增养老床位1.5万张，养老床位达到10万张，养老机构护理型床位占比不低于60%。此外，将协调建立市级养老应急救援指导中心，提升养老机构疫情防控和应急保障能力，并指导各区建设应急救援技术服务中心。

《措施》还明确要完善老年健康支撑体系。实施老年健康素养促进项目，开展有针对性的健康教育活动，不断提高老年人健康核心信息知晓率和老年人健康素养水平。将失能、高龄、残疾、计划生育特殊家庭等老年人作为家庭医生签约服务重点人群，拓展签约服务内涵，提高服务质量。到2025年年底，65周岁及以上老年人城乡社区规范化健康管理服务率达到65%。同时，在医疗机构推广多学科诊疗模式，加强老年综合征管理。到2025年年底，二级及以上综合医院、中医医院、中西医结合医院设立老年医学学科的比例超过60%。实施医养结合机构质量提升行动，强化医疗卫生机构与养老机构服务衔接，让医养签约服务100%覆盖。

对老人而言，幸福晚年不仅要老有所养、所依，更要老有所学、所为、所乐。《措施》提出要丰富老年教育内容和形式，办好家门口的老年教育。在日照中心等开展老年教育；健全“市老年大学—区老年大学—乡镇（街道）老年学校—村（居）民委员会老年教育学习中心”老年教育四级办学体系；到2025年年底，各乡镇（街道）至少举办1所老年学校。同时，鼓励市、区两级公共就业服务机构为有劳动意愿和劳动能力的低龄老年人免费提供相关公共就业服务；推动社区党组织继续为老年人在社区治理中发挥作用提供载体平台，激发老年人参与社区治理热情。同时，广泛开展老年群众喜闻乐见的群众文化活动等。

《措施》还对落实《智慧健康养老产业发展行业计划（2021—2025年）》，加大智慧健康养老产品供给、智慧健康创新应用、智慧养老服务推广，深入开展“寸草心”“手足情”志愿助老行动，助力老年人跨越“数字鸿沟”，全面发展适老型智能交通体系，细化完善养老服务补贴政策，加强老年人权益保障等工作，提出具体落实举措。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106696>

（来源：快资讯）

天津：逐步完善“一刻钟”居家养老服务圈

到2025年年底，基本养老保险参保人数达到1010万人，逐步完善“一刻钟”居家养老服务圈，各乡镇（街道）至少创办1所老年学校。近日，记者从市卫生健康委获悉，为推进老龄事业发展和养老体系建设，我市出台8个方面32条具体举措，通过健全多层次、全方位社会保障体系，扩大养老服务有效供给，完善老年健康支撑体系，营造老年友好型社会环境等，构建养老、孝老、敬老的政策体系和社会环境，在老有所养、老有所医、老有所为、老有所学、老有所乐等方面取得新进展。

强化居家和社区养老服务能力

我市将实施居家和社区基本养老服务提升行动，支持和引导各方资源更多地投入居家和社区基本养老服务。继续推进社区老年人日间照料中心建设，到2025年年底，城镇地区日间照料机构覆盖率达到100%，农村地区日间照料机构（含农村互助幸福院）覆盖率达到70%。支持社区养老服务机构延伸服务功能，发展家庭养老床位，支持家庭承担养老功能，将资源向居家养老倾斜。

建设老年健康支撑体系

强化老年健康教育，实施老年健康素养促进项目，开展有针对性的健康教育活动，提高老年人健康核心信息知晓率和老年人健康素养水平。规范老年人健康管理，将失能、高龄、残疾、计划生育特殊家庭等老年人作为家庭医生签约服务重点人群；到2025年年底，65周岁及以上老年人城乡社区规范化健康管理服务率达到65%。加强老年医学学科建设，在医疗机构推广多学科诊疗模式，加强老年综合征管理；到2025年年底，二级及以上综合医院、中医医院、中西医结合医院设立老年医学学科的比例超过60%。

围绕提升医养结合服务质量，我市将持续开展医养结合机构服务质量提升行动。强化医疗卫生与养老服务衔接，保持医养签约服务覆盖率100%。鼓励养老机构中具备条件的医疗机构参加医联体建设，畅通双向转诊渠道，为老年人提供便利化、连续性、全流程的医疗服务。实施社区医养结合能力提升工程，夯实社区（乡镇）医养结合服务设施建设，重点为社区（乡镇）失能（含失智）老年人提供集中或居家医养结合服务。

我市将健全“市老年大学—区老年大学—乡镇（街道）老年学校—村（居）民委员会老年教育学习中心”老年教育四级办学体系，创新老年教育形式，丰富老年教育课程内容。引导老年人发挥自身优势参与社会发展，鼓励退休人员中的党员积极参加社区党组织生活，支持老年人参与公益慈善、教科文卫等事业。开展老年人喜闻乐见的群众文化活动，普及推广适合老年人特点的健身方式。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106697>

（来源：天津日报）

全面推进天津新时代老龄工作，您关心的养老举措都在这里

“一老”是事关千家万户的重大民生问题。“七普”数据显示，天津60岁及以上常住人口占总人口的21.66%，超过全国平均水平，人口老龄化程度较高、发展形势较严峻。聚焦百姓所思所盼，不断提升老年人获得感、幸福感、安全感，市政府办公厅近日印发《天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的措施》（下称《措施》），提出“健全多层次、全方位社会保障体系”“扩大养老服务有效供给”“完善老年健康支撑体系”“大力发展银发经济”“践行积极老龄观”“营造老年友好型社会环境”“增强发展要素支撑体系”“老年人权益保障与优待”等八方面32条举措，全面推进天津新时代老龄工作。

近年来，天津持续完善居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系，如何继续推动其再升级？《措施》提出，支持社区养老服务机构延伸服务功能，发展家庭养老床位，支持家庭承担养老功能，将资源向居家养老倾斜。今年年底，居家社区探访制度将全面建立，特殊困难老年人月探访率达100%；本市新建城区、新建居住（小）区按标准配套建设社区养老服务设施也将实现全覆盖。到2025年底，“一刻钟”居家养老服务圈逐步完善；城镇地区社区老年人日照机构100%覆盖，农村地区日间照料机构（含农村互助幸福院）覆盖率达70%。

在推动养老机构提质增效方面，在推进公办养老机构服务提升的同时，引导社会办养老机构重点面向中低收入群体、适度面向中高收入群体，满足老年人多层次、个性化服务需求。优化城乡养老机构床位结构，新增养老床位1.5万张，养老床位达到10万张，养老机构护理型床位占比不低于60%。此外，将协调建立市级养老应急救援指导中心，提升养老机构疫情防控和应急保障能力，并指导各区建设应急救援技术服务中心。

《措施》还明确要完善老年健康支撑体系。实施老年健康素养促进项目，开展有针对性的健康教育活动，不断提高老年人健康核心信息知晓率和老年人健康素养水平。将失能、高龄、残疾、计划生育特殊家庭等老年人作为家庭医生签约服务重点人群，拓展签约服务内涵，提高服务质量。到2025年底，65周岁及以上老年人城乡社区规范化健康管理服务率达到65%。同时，在医疗机构推广多学科诊疗模式，加强老年综合征管理。到2025年底，二级及以上综合医院、中医医院、中西医结合医院设立老年医学学科的比例超过60%。并实施医养结合机构质量提升行动，强化医疗卫生机构与养老机构服务衔接，让医养签约服务100%覆盖。

对老人而言，幸福晚年不仅是老有所养、所依，更是有所学、有所为、有所乐。《措施》对“践行积极老龄观”规定：丰富老年教育内容和形式，办好家门口的老年教育。在日照中心等开展老年教育；健全“市老年大学—区老年大学—乡镇（街道）老年学校—村（居）民委员会老年教育学习中心”老年教育四级办学体系；到2025年年底，各乡镇（街道）至少举办1所老年学校。同时，鼓励市、区两级公共就业服务机构为有劳动意愿和劳动能力的低龄老年人免费提供相关公共就业服务；推动社区党组织继续为老年人在社区治理中发挥作用提供载体平台，激发老年人参与社区治理热情。并广泛开展老年群众喜闻乐见的群众文化活动等。

《措施》也对落实《智慧健康养老产业发展行业计划（2021—2025年）》，加大智慧健康养老产品供给、智慧健康创新应用、智慧养老服务推广；深入开展“寸草心”“手足情”志愿助老行动；助力老年人跨越“数字鸿沟”；全面发展适老型智能交通体系；细化完善养老服务补贴政策；加强老年人权益保障等工作，提出具体落实举措。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106698>

（来源：潇湘晨报）

山东国企支持沿黄流域基本养老服务体系建设，助力养老服务高质量发展

7月9日，在山东省“十四五”养老服务体系规划专题培训班上，山东健康集团支持沿黄流域9市25个县（市、区）基本养老服务体系签约仪式举行。此次签约，标志着山东推进沿黄流域县域养老服务高质量发展迈出新步伐。

现场，来自全省沿黄流域9市25县（市、区）的代表，济阳区、高青县、东营区、东平县、齐河县、东阿县、邹平市、郓城县依次与山东健康集团进行现场签约。双方在“相互支持、优势互补、互惠互利、共同发展”的原则下，将围绕养老产业等“大健康”产业链领域开展资源有效整合，协同山东健康集团旗下的健康农业、健康医疗、健康装备、健康金融、健康物业、健康水业等资源，开展多层次、多渠道的全方位深度合作。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106699>

（来源：大众日报）

山东：青岛九部门出台意见支持物业服务企业开展居家养老服务

日前，我市九部门联合印发《关于支持物业服务企业开展居家养老服务有关意见》，充分发挥物业服务企业常驻社区、贴近居民、响应快速等优势，增加居家社区养老服务有效供给。

《意见》提出，针对目前老年人家政、送药、代买、设施维修、家电维修、精神慰藉等“点单式”居家养老需求，鼓励具备条件的物业服务企业开展居家社区养老服务，支持现有的管家、保洁、设备维修等人员参加养老护理员职业技能培训，逐步建立一支复合型、专业化物业服务企业养老服务团队。

各区（市）民政部门备案的开展养老服务的物业服务企业，应纳入青岛养老服务机构监管平台，并符合相关标准及行业管理要求，规范收费。市物业管理行政主管部门协同民政部门、市医保部门，逐步打通互联青岛市

智慧物业管理服务平台与青岛养老服务信息监管平台，同时对接医疗医保服务平台。支持物业管理项目进行适老化、无障碍改造，给予相应税收优惠。支持物业企业签约家庭养老床位，经所属区（市）民政部门审核通过并备案后，可享受民政部门相关补贴政策。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106700>

（来源：青岛广电）

山东：预计2022年完成4000名老人筛查，青岛市老年失能失智医防融合模式初步形成

认知功能障碍、阿尔茨海默病、帕金森病都是危害老年群体的慢性疾病。自2020年开始，青岛市疾控中心按照市卫健委老龄健康处的部署，以老年失能失智筛查干预为重点，实施老年健康素养提升行动项目，通过社区筛查点总计为5000多名老年人提供失能失智风险筛查和预防技能干预，2022年在此基础上进一步提升服务，在风险筛查的基础上，增加认知功能障碍的临床诊断。日前，市卫健委老龄健康处组织各区市召开2022年项目启动会，落实任务目标和服务要求。市疾控中心基层卫生指导所就筛查服务的工作流程、筛查技能、质量控制等进行了培训。

早筛早防早治 4000老年人将受益

按照2022年老年健康素养提升行动方案和新增服务要求，青岛各区市积极组织动员，以社区卫生服务中心、镇卫生院等基层医疗机构为依托建立老年失能失智筛查点。据了解，全市共将设置10个老年失能失智筛查点开展筛查服务，通过筛查服务达到风险预警的目的，提示老年人尽早采取预防措施，延缓老年人失能失智的发生。同时基层医疗机构筛查点还将结合基本公共卫生服务项目，利用制作宣传栏、开展讲座、社区咨询等方式开展预防阿尔茨海默病和帕金森病、教授老年人居家护理技能等健康宣教活动。据悉2022年全市将完成对4000名老年人提供失能失智的首轮筛查服务，并对筛查认知功能异常的老年人还将提供进一步的认知功能障碍临床诊断。

三个团队共同参与 医防融合模式初步形成

据了解，青岛共三个团队共同参与，老年失能失智医防融合管理的模式初步形成，为逐步迈向防、筛、诊、治、康一体化健康管理奠定了基础。一是由市疾控中心和区疾控中心组建质控与技术指导团队，加强对基层筛查服务的操作流程、技术规范的指导和质量控制。二是基层医疗机构组建筛查团队，配备5-6名工作人员，由全科医师、家庭医生、护士组成，负责完成首轮筛查任务。三是组建临床诊断团队。基层首轮一般性筛查能及时发现问题，起到风险预警的作用，但认知障碍的诊断需要临床医生结合临床经验做出诊断，因此为提升服务的准确性，各区市还将选派医联体（医联体）牵头单位或辖区二级以上综合医院神经内科医生组建临床诊断团队进驻基层医疗机构共同参与筛查服务，对于筛查点首轮筛查异常的老年人再提供进一步的诊断，准确识别轻、中、重度认知功能障碍。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106701>

（来源：半岛都市报）

吉林：老龄工作5项重点任务划定

近日，吉林省老龄工作视频会议召开，吉林省委副书记、省长韩俊出席会议并讲话。韩俊指出，要把积极老龄观、健康老龄化理念融入经济社会发展全过程，突出体系建设，逐一补齐短板、破解难题，确保老龄工作聚力抓、老年人事情统筹管、老年人困难全力帮，让老年人共享改革发展成果、安享幸福晚年。

会议强调，要扎实推进新时代老龄工作重点任务落实。一要健全多层次养老保障体系。二要健全多元化养老服务体系，提升社区养老服务能力，拓展和规范日间照料中心服务功能，逐步完善“一刻钟”居家养老服务圈；支持养老机构公建民营改革；发挥农村养老大院作用，满足农村老年人养老、医疗等需求。三要健全老年健康支撑体系，全方位保障老年人医疗保健。扩大长期护理保险制度试点，加强区域老年医疗中心建设；实施养老服务人才培训提升行动。四要加快发展养老服务业。搭建老年产品和服务推介平台，促进供需精准对接，探索“数字养老模式”。五要建立强有力的新时期老龄工作保障机制，加强部门协调，强化政策保障，加强宣传引导，营造尊老孝老敬老社会氛围。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106702>

（来源：健康报）

贵州：安顺市首家省级“老年养护服务标准化试点”养老机构通过验收

近日，经考核组验收，贵州金太阳老年养护服务有限公司顺利通过我省“老年养护服务标准化试点”项目终期评估验收，这是我市首家通过该项验收的养老机构。

据悉，自2020年获省市场监管局批准为省级服务业标准化试点项目以来，在国家各项养老行业利好政策的扶持驱动下，省、市、县三级民政及市场监管等部门的支持和指导下，该公司以标准化示范建设为抓手，全面推进“质量型”养老机构建设，构建了符合自身实际的《养老服务标准体系》，明晰了各部门各岗位的职能职责、工作流程和规范。同时，加大硬件建设力度，改建功能用房，美化公共用房，新增医疗、康复设备，完善医疗条件，开设各种兴趣班等，为标准化试点顺利通过验收打下了坚实基础。

在评估验收中，专家组通过听取汇报、现场考察、查看资料、质询和讨论等方式，对项目实施情况进行全面评估，大家一致认为，试点项目工作推进有力，标准体系建设适宜，服务质量明显提升，入住老人满意度高。最终，该项目顺利通过终期现场评估。

养老机构的标准化建设，可以为老年人提供更专业优质的服务，让老人老有所依、老有所养、安享晚年。通过标准化示范创建，2020年以来，该公司入住率保持在75%以上，较试点前增长11.1%，满意度测评达到98.7%，每年养护老人超150名以上，并解决周边60余名劳动力就业。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106703>

（来源：安顺日报）

贵州：“15分钟养老服务圈”让群众幸福养老

“医生每个月定期都来帮我测血压，让我们足不出户就能享受到各种专业化的养老服务。”7月1日，贵州省黄平县的杜国富老人对记者说，他和76岁的老伴唐朝碧住在该县新州镇兴隆社区，老伴患有哮喘病，“子女常常不在家，我们年纪大了，外出看病非常费力。”针对社区老年人的养老医疗问题，黄平县卫健部门通过整合社区服务资源，健全乡镇、社区两级医疗养老服务体系，让杜国富夫妇足不出户就能享受基本医疗服务。

目前，贵州明确提出，确保到2025年，该省各街道（乡镇）层面区域养老服务中心建覆盖率达到60%，与社区养老服务机构功能互补，“15分钟养老服务圈”基本建立。新建街道级综合养老服务中心建筑面积不低于1000平方米，社区养老服务站建筑面积不低于350平方米，推动构建城市地区“15分钟养老服务圈”，社区养老服务设施服务半径应小于700米。

足不出户就能看病

贵州省桐梓县楚米镇卫生院中医馆是省级优质服务中医馆。过去，当地老年人患有颈椎病、腰椎间盘突出症、面瘫、中风后遗症等病，要去县市治疗，现在连周边乡镇老年人听说该院中医特色效果好，纷纷前来该院。桐梓县卫生健康局相关负责人表示，该县通过进修学习、规培等多重方式培养乡镇社区中医人才。目前全县有掌握中医适宜技术人员166名，确保了每个乡镇卫生院掌握不少于6门中医适宜技术，每个村卫生室掌握不少于4门中医适宜技术。

近年来，贵州在县域领域积极探索多层次社区养老医疗服务模式，通过提供精准化、个性化、专业化服务，让老年人居家即可享受医疗福利，同时积极构建管理平台，搭建“互联网+”养老服务运营监测管理平台，促进养老、医疗、健康等资源的优化配置和使用效率的提升。

该省还成立了省养老服务产业发展投资基金，撬动社会资本进入养老市场。该省各级卫健部门通过学历提升、岗位轮训、人才培养、千人支医、加强基础设施建设等多项举措，促进基层医疗卫生服务能力有效提高。

家门口的“兴趣服务圈”

“学习一门乐器，掌握一门手艺，让晚年生活更加丰富多彩。”7月3日，在贵州省仁怀市盐津街道罗家坝社区老年大学活动室里，66岁的钱中华正在学习拉二胡。走进罗家坝社区党群服务中心，老年人们结合自己的兴趣爱好，三五成群地切磋棋艺、排舞舞蹈、练习书法，“一个人在家待着很无聊，来社区党群服务中心，可以在老年大学学习知识，还能在功能室休闲娱乐。”

罗家坝社区是仁怀市人口体量较大的城市社区之一，拥有住户6000多户，常住人口3万人以上，老年人达7000余人。近年来，罗家坝社区强化党建引领，按照“办公阵地最小化、服务功能最大化”的原则，在社区党群服务中心设置书画室、乐器室、舞蹈室等老年人服务功能室，并依托市级老年大学教育教学资源，在社区建立老年大学，着力打造家门口的“兴趣服务圈”。

贵州在县域领域探索“党员+居民+志愿者”的模式，并根据志愿者专业特长、资源优势，组建了法律援助队、政策宣讲队等多种志愿服务队伍，开展“送政策、送服务、送帮扶、送慰问、送关怀、送调解”系列服务上门活动，进一步为社区老年群众提供精细化精准化服务。各地还定期对辖区困难老年人进行走访，为行动不便的老年人提供上门服务，方便老年人按时领取退休金或基本养老金。

构建城乡养老设施网络

家住贵阳市岳英街的95岁奶奶奶，退休前在原贵州工学院工作。她和家人一样，不用离开长期生活的小区环境，期盼已久的养老服务中心建在了家门口，让她能享受到丰富多样的养老服务。

在市中心黄金地段，群众如何幸福养老？贵阳市云岩区毓秀路街道党工委以公建民营的方式，打造养老服务中心。记者在现场看到，养老服务中心内环境整洁，活动室、阅览室、休息室、餐厅布置得温馨舒适。该中心的居家养老服务还拓展了助医、助养、助浴、助洁、助行、助乐、助急等“七助”上门服务，托老服务方式则可对老年人实行临时托养，为短时无法照顾家中老人的年轻人解除燃眉之急。与此同时，办事处还充分利用辖区贵州中医大二附属医院及社区卫生服务中心医疗优势，为养老中心老人开通了体检及就医的“绿色通道”。

据悉，贵州正探索由县区级民政部门牵头，会同住建、自然资源、发改等部门，建设由“县区综合性护理型养老机构—街道嵌入式护理型养老机构—社区养老服务站”和“县级中心敬老院—乡镇区域性养老院—村级农村幸福院”组成的城乡养老设施网络。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106704>

(来源：中国网)

湖南：常德首个社区居家智慧养老中心正式启用

7月6日上午，常德市武陵区丹阳街道光荣路社区老吾老智慧养老服务中心正式启用。该中心是由政企合作打造的常德市第一家社区居家智慧养老试点单位。

启动仪式上，来自常德职业技术学院、常德市卫健委、武陵区民政局、武陵区卫健局等部门的相关负责人一起为康养服务中心揭牌，爱心企业家为社区五保老人捐赠了价值近万元的安顿生命监测预警系统，来自常德市第一人民医院城市医疗集团的专家还为社区居民进行了义诊。

据悉，光荣路社区老吾老智慧养老服务中心是武陵区丹阳街道光荣路社区、常德职业技术学院、常德市老吾老智慧养老服务中心，政企合作打造的常德市第一家社区居家智慧养老试点单位，是常德职业技术学院第一个大学生创新创业校外孵化基地，旨在打造以居家为基础、社区为依托、机构为补充、医养相结合的养老服务体系。该康养服务中心还与常德市第一人民医院、常德职业技术学院附属第一医院结成战略合作，可为社区老年人提供慢性病管理、居家护理、个性化健康管理、互联网健康咨询、中医康养、生活照护以及信息化养老服务等项目。当日恰逢2022年常德市老年健康宣传周活动启动，来自市卫健委的相关负责人表示，该康养服务中心探索社区医养服务新模式，特别契合今年老年健康宣传周的主题“改善老年营养促进老年健康”。

“今天在这里做了体检，项目不少，检得很详细，听说后面还会跟踪我的健康状况。”76岁的张承宽老人告诉记者，他就住在附近，觉得这个康养服务中心很好很实用。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106705>

(来源：潇湘晨报)

服务清单更细化！江苏进一步加强基本养老服务制度建设

7月8日上午，江苏省召开“加强基本养老服务制度建设”新闻发布会，由江苏省民政厅、省发改委、省财政厅、省农业农村厅联合发布、解读《江苏省基本养老服务指导性目录清单（2022年版）》（以下简称《目录清单》）和《关于推动农村养老服务高质量发展的指导意见》（以下简称《指导意见》）。

聚焦广大老年人所思所盼，将基本养老服务内容清单化、项目化，是完善基本养老服务制度的有力举措。2020年，江苏省在全国率先制定出台《江苏省基本养老服务指导性目录》。根据“面向全体、人人享有、保障基本、突出重点”的原则，为适应经济社会发展新形势新要求，江苏对基本养老服务的项目及内容做进一步的充实拓展，对基本养老服务的对象及标准做进一步的细化明确，形成2022年版《目录清单》。

《目录清单》中的基本养老服务内容主要分为两大类：

面向社会老年人的普惠服务项目，明确全体老年人享有的基本公共服务，主要包括提供社区活动场所、就医便利服务、老年教育服务、健康管理服务、老年人能力综合评估、基本养老保险、尊老金、免费乘坐城市公共交通工具、参观公园和公共文化设施等；

面向特殊老年人的保障服务项目，明确符合特困供养、最低生活保障、计划生育特殊家庭及经济困难的高龄、空巢独居、失能等特殊困难老年人以及为社会做出特殊贡献的老年人，相应享有基本生活保障、养老服务护理补贴、居家探访、上门服务、家庭适老化改造、优先入住公办养老机构等服务，政府给予相应经费补贴。

农村养老是养老服务体系的重要内容，也是政府发展基本养老服务的重要着力点。《指导意见》明确了推动农村养老服务发展的总体要求、主要任务和保障措施。其中，总体要求提出，深入实施积极应对人口老龄化国家战略和乡村振兴战略，坚持保基本、稳刚需、优供给、促均衡的发展思路，推动政府主导与社会参与并行、设施建设与能力提升并举、事业进步与产业发展并重、家庭尽责与乡邻互助结合，推动江苏省农村养老服务发展水平走在全国前列。

《指导意见》明确，要推动农村基本养老服务发展、完善县乡村三级养老服务设施布局、深化农村特困供养机构体制机制改革、推动农村地区医养康养相结合、创新农村养老服务发展模式等内容，多维度、系统化推进农村养老服务体系建设改革。

在保障措施方面，《指导意见》明确了加强组织领导、优化用地保障、加大资金支持、强化人才支撑、加强宣传引导五项具体举措，为农村养老服务高质量发展提供基础支撑。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106706>

(来源：新华网)

江苏发布基本养老服务指导性目录清单

7月8日，省民政厅召开加强基本养老服务制度建设新闻发布会，由省民政厅、省发改委、省财政厅、省农业农村厅联合发布解读《江苏省基本养老服务指导性目录清单（2022年版）》和《关于推动农村养老服务高质量发展的指导意见》。

普惠+特惠，服务清单化项目化

《江苏省基本养老服务指导性目录清单（2022年版）》是对2020年首次发布目录的一次升级。此次清单共有30项基本养老服务内容，其中13项是面向社会老年人的普惠项目，明确了全体老年人享有的基本公共服务，包括提供社区活动场所、就医便利服务、老年教育服务、健康管理服务等。普惠服务是促进全体老年人发展、激发老龄社会活力、保障老年人权益的重要内容，体现了基本公共服务均等化的导向。另外的17项是面向特殊老年人的保障项目，明确了符合特困供养、最低生活保障、计划生育特殊家庭及经济困难的高龄、空巢独居、失能等特殊困难老年人以及为社会作出特殊贡献的老年人，相应享有基本生活保障、养老服务护理补贴、居家探访、上门服务、家庭适老化改造、优先入住公办养老机构等服务，政府给予经费补贴，体现了对特殊老年群体的关爱扶助。

省民政厅一级巡视员沙维伟介绍，江苏是全国老龄化程度较高和老年人口较多的省份，迫切需要政府部门加强养老服务体系建设。截至2021年底，全省60周岁以上常住老年人口达1883.68万，占总常住人口的22.15%，大约每4个人中就有1个老年人。《目录清单》和《指导意见》是细化基本养老服务政策措施的重要抓手，将提升养老服务的覆盖面和均等化水平。

突出公益属性，目录内政府支出为主

《目录清单》将基本养老服务项目由过去的18项调整为30项，增加了“银发顾问”服务、居家上门服务、优抚供养、特困供养、残疾人补贴、计划生育特别扶助金等内容。

省发展改革委社会发展处副处长王英伟介绍，去年省发改委牵头制定了《江苏省基本公共服务实施标准（2021年版）》，在其中的“老有所养”部分，详细规定了老年健康管理、老年人福利补贴、养老保险服务等方面的服务内容、保障水平、支出责任和负责部门等。此次发布的《目录清单》正是对“老有所养”部分的细化，是基本公共服务所涉及领域第一个出台的细则清单。

《目录清单》突出基本养老服务的公益属性，目录之内事项以政府支出为主，目录之外事项以个人和家庭支出为主。对政府部门而言，《目录清单》是一份“责任清单”，明晰了政府负责提供哪些服务、提供什么标准的服务，将有限的财力集中到老年人最关心、最需要服务的领域；对老年人而言，《目录清单》是一份“权利清单”，便于不同年龄、不同类别的老人按图索骥，享有基本养老服务。

省财政厅社会保障处副处长姚敏介绍，“十三五”期间，省级财政累计投入养老服务体系建设专项资金42.2亿元。2022年度共安排养老服务体系建设资金预算9.2亿元，支持各地建设居家社区机构相协调、医养康养相结合的养老服务体系。

保基本促均衡，拉长农村服务短板

我省农村人口平均老龄化程度高于城市5个百分点以上，“未富先老”“未备先老”问题更为突出。此次，省民政厅在充分调研基础上，联合多部门出台《关于推动农村养老服务高质量发展的指导意见》，拉长农村养老服务短板。

《指导意见》明确，各地要坚持保基本、稳刚需、优供给、促均衡的发展思路，推动农村基本养老服务发展、完善县乡村三级养老服务设施布局、深化农村特困供养机构体制机制改革、推动农村地区医养康养相结合、创新农村养老服务发展模式等，多维度、系统化推进农村养老服务体系建设改革。

省农业农村厅发展规划处处长黄挺介绍，为拓展产业功能，促进农村康养融合，省农业农村厅持续支持各类主体开发多种类型的农业康养项目，开展特色康养模式和基地推介，吸引城市老人到农村地区开展短期疗养、农业休闲等活动。2021年，我省发布的乡村休闲旅游农业“一园两基地”推介名单中，就有100家以度假养老、康体医疗为主要功能的基地。比如南京市浦口区雨发生态园、栖霞区桦墅村康美基地等。今年还将发布一批名单，既是鼓励养老产业发展，也是支持乡村振兴。

此外，我省还鼓励各地探索特困供养服务机构由“乡建乡管”改为“县建县管”，探索由县级国有养老服务企业统一运营县域范围农村特困供养服务机构，确保机构公益属性和养老用途不改变、服务水平不降低。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106707>

(来源：新华日报)

江苏：无锡市启动社区养老医养提升工程

藕塘的冯老伯家中无人照顾，子女打算送他去养老院，却又担心老人一身慢病，养老院缺乏医疗资源。如今，困扰冯老伯子女的这一难题即将迎刃而解。记者日前从市卫生健康委获悉，为应对“9073”养老格局，无锡市启动社区医养结合提升工程，积极推进社区居家医养结合，今年将有2家社区卫生服务中心建设的护理院开放。

藕塘护理院是一所公立护理院，位于钱桥街道藕塘社区卫生服务中心内，投入5000万元，是一幢内部扩建的5层楼建筑。总建筑面积7000平方米，三、四、五三层楼面为护理病房，项目列入2021年省政府民生实事工程。近日，记者在藕塘护理院见到，工人们正在作安装调试。藕塘社区卫生服务中心主任范红卿告诉记者，三个楼面共可开放护理床位119张，每个房间除空调、卫生间、电视机等基本配置外，根据入住老人的需求选择配备微波炉、冰箱、洗衣机等电器，每个楼层有100多平方米的空间，供住院老人用餐、活动、娱乐休闲，呼叫系统、安全无障碍设施和适老化设计将最大可能保证老人安全以及突发状况的紧急救治。护理院与社区卫生服务中心毗邻建设，可在住院老人同时享受到藕塘社区卫生服务中心“六位一体”的服务功能，有满足基本医疗的医技力量和设备，在院老人的常见病、多发病、慢性病等能得到及时规范治疗。一旦遇到入住老人突发疑难危重病，还可以借助医疗救治绿色通道，转诊惠山区医共体龙头医院或市级医院。在得到医疗服务的同时，还有第三方护工公司的专业的生活护理，基本满足了在院老人在家门口享受到方便安全医养服务的需求。

2015年起，市卫生健康委根据国家应对人口老龄化战略要求，积极推进医养结合服务体系建设，通过养老机构内设医疗机构、创办护理院（站、中心）、养老机构与相关医疗机构签约等服务模式，基本实现全市养老机构的医疗服务全覆盖。针对我国目前“9073”养老格局，即90%左右的老人居家养老，7%左右的老人依托社区支持养老，仅有3%的老人入住机构养老。为推进居家和社区养老，市卫生健康委从2021年起利用政府办社区卫生服务中心的闲置床位或者内部扩建方式建设护理院，除藕塘外，马山街道社区卫生服务中心也通过与市六院、爱心护理院进行整合，在原社区卫生服务中心院内新建护理院，床位80张左右，年内将投运。下一步，我市将鼓励更多社区卫生服务中心（乡镇卫生院）向居家为主的医养结合服务发展，会同医保部门尽快出台家庭病床设置、医保结算等系列政策，打通居家医养结合服务最后一公里。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106708>

(来源：无锡日报)

江苏：常州民营养老机构，收到1070万元补贴

近日，江苏幸福天年养老服务有限公司(以下简称“幸福天年”)订购的价值十几万元的智能化综合医疗检测设备终于运抵常州。利用该设备，机构内老人可以自行检测血糖、血压、心率等各项指标，检测完毕，设备还会为老人建立健康档案。

“能尽快购买这套设备，还要感谢政府发给我们的纾困补贴。”总经理董梅介绍，“幸福天年”是一家民营养老机构，早在今年初就想引进该设备，提高养老服务水平。5月10日，“幸福天年”收到常州市为民营养老机构发放的纾困补贴，这让公司财务顿时感觉轻松不少，很快购买了这套先进设备。

董梅介绍，该养老机构有核定床位635张，目前入住435名老人。根据相关规定，“幸福天年”收到纾困补贴共计43.5万元。

“自3月13日封闭管理以来，我们拿出专项资金，为260多名护工和医护人员发放加班补贴。光这一项，就比之前多支出60余万元。”董梅说，按照封闭管理前的计划，“幸福天年”将在健身器材、人员培训、扩大规模等方面加大投入，但随着疫情期间各种成本的持续增加，“幸福天年”不得不暂停一些发展计划。

常州市民政局相关负责人介绍，自3月中旬以来，全市养老机构均实施封闭管理68天。为支持和帮助民营养老机构发展，常州市统筹省市各项资金，兼顾机构床位规模和入住率因素，每张床位补贴1000元。对全市在民政部门备案的100家民营养老机构发放一次性纾困补贴1070万元，有效地帮助养老机构度过今年的疫情困难期。

常州市钟楼区白云老年养护中心目前入住老人50名，按照补贴标准，这家民营养老机构获得补贴5万元。不仅如此，各级政府还为其提供了数千元的物资。

“纾困补贴为民营养老机构缓解了压力，提振了信心，会让民营养老机构走得更稳、更远，也会助推养老事业更加健康繁荣。”白云老年养护中心负责人王君健说。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106709>

(来源：江南时报)

江苏发布基本养老服务“30条”

据江苏工人报消息，近日，江苏省民政厅、发改委、财政厅、农业农村厅联合举行新闻发布会，解读由江苏13个部门联合出台的《江苏省基本养老服务指导性目录清单(2022年版)》以及《关于推动农村养老服务高质量发展的指导意见》。

《目录清单》根据“面向全体、人人享有、保障基本、突出重点”的原则，在“2020版”基础上，对基本养老服务的对象及标准作了进一步细化明确，基本养老服务项目由当年的18项调整为30项，主要分为两大类：面向社会老年人的普惠服务项目。明确了全体老年人享有的基本公共服务，主要包括提供社区活动场所、就医便利服务、老年教育服务、健康管理服务、老年人能力综合评估、基本养老保险、尊老金、免费乘坐城市公共交通工具、参观公园和公共文化设施等，是促进全体老年人发展、激发老龄社会活力、保障老年人权益的重要内容，体现了基本公共服务均等化的工作导向。

面向特殊老年人的保障服务项目。明确了符合特困供养、最低生活保障、计划生育特殊家庭以及经济困难的高龄、空巢独居、失能等特殊困难老年人以及为社会作出特殊贡献的老年人，相应享有基本生活保障、养老服务护理补贴、居家探访、上门服务、家庭适老化改造、优先入住公办养老机构等服务。

“新版更加明晰了权利义务。突出基本养老服务的公益属性，目录之内的事项以政府支出为主，目录之外事项以个人和家庭支出为主。”江苏省民政厅一级巡视员沙维伟说，对于政府部门而言，《目录清单》是一份“责任清单”，明晰了政府负责提供哪些服务、提供什么标准的服务，将有限的财力集中到老年人最关心、最需要服务的领域；对于老年人而言，《目录清单》是一份“权利清单”，便于不同年龄、不同类别的老年人按图索骥，享有基本养老服务。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106710>

(来源：人民资讯)

江苏老年人享有哪些基本养老服务？新版“权利清单”给出答案

聚焦广大老年人所思所盼，将基本养老服务内容清单化、项目化，是完善基本养老服务制度的有力举措。

近日，江苏省民政厅、省发改委、省卫健委等13部门在2020年出台的《江苏省基本养老服务指导性目录》基础上，按照“面向全体、人人享有、保障基本、突出重点”的原则，对目录内容进行了细化和更新，形成了《江苏省基本养老服务指导性目录(2022年版)》(以下简称《目录清单》)。

记者在7月8日召开的《江苏省加强基本养老服务制度建设》新闻发布会上了解到，相较于2020年版清单，新版《目录清单》具有以下特点：

进一步细化政策内容。基本养老服务项目由过去的18项调整为30项，增加了提供社区活动场所、“银发顾问”服务、就医便利服务、居家上门服务、老年人能力综合评估、基本养老保险、优抚供养、特困供养、残疾人补贴、计划生育特别扶助金等服务内容，使基本养老服务更丰富、更精准、更加贴合老年人实际需求。

进一步明晰权利义务。突出基本养老服务的公益属性，目录之内事项以政府支出为主，目录之外事项以个人和家庭支出为主。对于政府部门而言，《目录清单》是一份“责任清单”，明晰了政府负责提供哪些服务、提供什么标准的服务，将有限的财力集中到老年人最关心、最需要服务的领域；对于老年人而言，《目录清单》是一份“权利清单”，便于不同年龄、不同类别的老年人按图索骥，享有基本养老服务，有明明白白、实实在在的获得感。

进一步明确地方责任。省级目录清单是规定动作、基本要求，各设区市要在全面落实省级目录清单的基础上，结合当地经济社会发展和财力状况，及时调整完善市级基本养老服务目录清单并向社会公布。市级基本养老服务目录清单内容应不少于省级内容，服务标准应不低于省级标准。对暂无统一标准的服务项目，要结合当地实际具体细化落实。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106711>

(来源：我苏网)

推动农村养老服务高质量发展，江苏绘制“路线图”

农村养老是养老服务体系的重要内容。如何让农村养老发展得更加完备全面，省民政厅联合省发展改革委、省财政厅、省农业农村厅等部门，近期出台了《关于推动农村养老服务高质量发展的指导意见》(下称《指导意见》)。7月8日，省民政厅召开新闻发布会，对《指导意见》进行了介绍和解读。

据不完全统计，我省农村人口平均老龄化程度高于城市5个百分点以上，但农村养老服务还存在服务网络不健全、老年人支付能力不强、市场主体参与积极性不高、社会力量培育活力不足等短板弱项。“相较于城市，农村地区‘未富先老’‘未备先老’问题更为突出。”省民政厅一级巡视员沙维伟说。

记者了解到，《指导意见》明确了推动农村养老服务发展的主要任务和保障措施。主要任务有，推动农村基本养老服务发展、完善县乡村三级养老服务设施布局、深化农村特困供养机构体制机制改革、推动农村地区医养康养相结合、创新农村养老服务发展模式等内容，多维度、系统化推进农村养老服务体系改革发展。保障措施上，明确加强组织领导、优化用地保障、加大资金支持、强化人才支撑、加强宣传引导五项具体举措。

沙维伟表示，《指导意见》结合我省实际，有针对性地提出政策举措，主要体现在四个方面。

坚持问题导向。针对农村地区普遍存在的失能老年人照护能力不强、专业养老服务人员不足、养老服务市场化水平不高等问题，明确完善基本养老服务制度，加强农村地区失能(失智)养老服务设施建设，鼓励有条件的地区通过上浮农村养老机构和养老护理人员的运营补贴和学历补贴标准，培育农村为老服务社会组织，引导更多高质量养老服务企业、社会组织和高层次养老服务人员扎根农村地区，投身农村养老服务建设发展。

完善设施体系。完善县乡村三级养老服务设施布局，分层次满足不同区域、不同类型老年人服务需求。县级失能(失智)特困人员集中供养服务机构以满足辖区内失能(失智)特困人员集中照护需求为重点，同时面向其他经济困难、高龄的失能(失智)老年人等重点对象提供专业照护服务。乡镇区域性养老服务中心主要拓展面向老年人的全日托养、日间照料、上门服务、老年人能力评估、康复护理等功能。行政村因地制宜建设日间照料中心、邻里互助点、农村幸福院、老年活动室等村级养老服务设施，推动居家社区养老服务向自然村组延伸，提高养老服务可及性。农村集体土地可按照规定建设养老服务设施，并要求各地将无障碍环境建设和适老化改造纳入农村危房改造、农村人居环境整治提升统筹推进。

深化体制改革。聚焦推进农村特困供养机构体制机制改革，提升机构服务质量、激发机构发展活力。鼓励各地探索特困供养服务机构由“乡建乡管”改为“县建县管”，将资产管理权限交由县(市、区)政府，纳入县(市、区)政府财政预算，由民政部门作为业务主管部门。鼓励探索由县级国有养老服务企业统一运营县域范围农村特困供养服务机构。公办民营的特困供养机构，要规范供养服务，落实兜底保障，确保机构公益属性和养老用途不改变、服务水平不降低。开展养老服务领域南北结对帮扶合作，引导苏南养老服务龙头企业支持苏北养老服务发展。

创新发展模式。深化农村地区医养康养协作机制，发挥县域医共体作用，促进县级优质医疗资源向农村地区老年人和养老机构下沉。对于乡镇医疗卫生服务机构有意向从事养老护理服务且符合相关规定的，民政部门可将其备案为养老机构，其养老服务行为接受民政部门监管，并相应享受养老机构建设、运营补贴政策。有序发展互助式养老服务，建设一批村级留守妇女、低龄老年人为主体的养老服务志愿队伍，帮扶看护高龄、失能老年人。鼓励养老基础设施和生态环境较好的农村地区发展候鸟养老、田园养老等模式，吸引城市老年人到农村地区开展短期疗养、农业休闲等活动，推动农村养老事业和产业协同发展。

让农村老年人老有所养、住有所居、弱有所扶是我省推进农业农村现代化的重要任务。发布会上，省农业农村厅发展规划处处长黄挺表示，未来，我省将在拓展产业功能，促进农村康养融合方面再加力，大力发展乡村休闲农业，推动农业与健康、养老等产业深度融合；在改善村庄环境，提升农村养老基础设施方面再加力，大力实施农村人居环境整治提升行动和乡村建设行动；在发展壮大集体经济，强化村级养老服务水平上加力，发展壮大村级集体经济，用好农村土地、宅基地“三权分置”改革政策，盘活有效资产资源，将农村集体经济有关资源和收益用于支持当地养老。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106712>

(来源：新江苏)

“银发顾问”就医便利服务……江苏农村养老服务发展指南来了！

7月8日上午，江苏省民政厅联合省发改委等部门，召开江苏省加强基本养老服务制度建设新闻发布会，解读《江苏省基本养老服务指导性目录清单(2022年版)》和《关于推动农村养老服务高质量发展的指导意见》。

相较于2020年版清单，新版《目录清单》进一步细化了政策内容。基本养老服务项目由过去的18项调整为30项，增加了提供社区活动场所、“银发顾问”服务、就医便利服务、居家上门服务、老年人能力综合评估、基本养老保险、优抚供养、特困供养、残疾人补贴、计划生育特别扶助金等服务内容，使基本养老服务更丰富、更精准、更加贴合老年人实际需求。

据不完全统计，江苏省农村人口平均老龄化程度高于城市5个百分点以上，但农村养老服务还存在服务网络不健全、老年人支付能力不强、市场主体参与积极性不高、社会力量培育活力不足等短板弱项。

江苏省民政厅副厅长沙维伟表示，省民政部门将推动农村基本养老服务发展、完善县乡村三级养老服务设施布局、深化农村特困供养机构体制机制改革、推动农村地区医养康养相结合、创新农村养老服务发展模式等内容，多维度、系统化推进农村养老服务体系改革发展。在保障措施上，明确加强组织领导、优化用地保障、加大资金支持、强化人才支撑、加强宣传引导五项具体举措，为农村养老服务高质量发展提供基础支撑。

《关于推动农村养老服务高质量发展的指导意见》，则针对江苏农村地区普遍存在的失能老年人照护能力不强、专业养老服务人员不足、养老服务市场化水平不高等问题，明确完善基本养老服务制度，加强农村地区失能（失智）养老服务机构建设，鼓励有条件的地区通过上收农村养老机构和专业护理人员运营补贴和学历补贴标准，培育农村养老服务社会组织，引导更多高质量养老服务企业、社会组织和高素质养老服务人员扎根农村地区，投身农村养老服务建设发展。

据了解，2020至2022年，江苏每年支持3万户经济困难的高龄、失能、重度残疾老年人家庭进行适老化改造；支持改造提升标准化农村区域性养老服务中心，其中2021年改造100个，2022年将改造110个。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106713>

（来源：江苏新闻广播）

广西北海：优化老年人消费环境，共同守护老年人“养老钱”

近年来，广西北海市市场监督管理局以“百姓关心什么、期盼什么，政府就抓什么、推进什么”为出发点，着力营造满意放心的老年人消费环境，持续提升老年消费者的获得感、幸福感、安全感和满意度。

倾心营造老年人安全生活环境

一是增强群众安全感，提振消费信心。当好安全底线的“守护者”，营造安全放心的消费环境。二是守护“舌尖上的安全”。北海市连续两年获评自治区食品安全评议最高等级A级，入选国家食品安全示范创建推荐城市名单。三是强化“两品一械”安全。大力开展药品安全专项整治，做到疫苗和检测试剂全覆盖监管。四是筑牢疫情防控安全防线。大力推广“公筷行动”，累计监测10万余人次零售药店购买退烧、咳嗽类药品重点人员信息，实行进口冷链食品“批批检”。五是推进放心消费创建。累计打造551个放心消费示范单位，发布530个消费“黑榜”商户，让市民游客在北海购物消费时更加安全省心，“来到北海就是北海人”“为生活在北海而自豪”的理念深入人心。2021年以来，北海市市场监管局接收有关老年人消费投诉、举报和咨询共计244件，累计为消费者挽回经济损失25.72万元。

铁拳出击净化老年人消费市场

一是精心组织，整合执法力量。成立涉老工作专班，与公安、卫监等部门联合执法合力打击。二是聚焦老年人消费重点领域开展铁拳行动。通过对12315平台投诉举报、上级交办、其他单位移送的涉老领域违法行为线索的摸排分析，大力打击不法商家利用老年人辨识信息能力低、医治保健心切的心理进行诱导消费的行为，突击检查利用健康咨询、会议、讲座等方式推销涉老“保健品”6场。专项整治共出动执法人员260多人次，检查食品“保健品”生产经营单位203家次，收到涉老“食品”“保健品”投诉举报18件，已立案6起。三是强力推进民生领域“铁拳+挂真打”行动重点执法任务。强化特种设备、药械化等案件查办。2022年上半年，累计查办涉民生领域案件1139件，万人案件数排名全区第一。

广泛宣传引导老年人消费观念

通过开展涉老食品、保健品等领域涉诈问题隐患及危害宣传教育进社区、进超市、进公园、进广场、进家庭等，组织党员志愿者，前往老年人居住集中的社区、“候鸟”集中的酒店等开展“创城反诈知识进社区”等主题的“红色星期六”党员志愿服务活动，入户向老年人宣传反诈知识。以典型案例“短视频”、宣传标语、宣传手册等方式向老年人宣传保健品防诈骗知识，揭露养老诈骗“套路”手法，切实增强了老年人防范意识，提高了识骗防骗能力，现已累计播放宣传视频、标语620余条，发放宣传资料1870余份，接受群众咨询860余人次。该局通过各类媒体发表涉老防诈宣传相关新闻动态30余条（其中，中央、自治区级媒体共2篇，市级主流媒体4条次，局门户网站及微信公众号24条次）。市投诉举报处置中心在接到老年人投诉咨询时，一对一服务为老年人耐心答疑解惑，引导老年人树立更健康的消费观念，目前共收到老年人来信来电感谢22封次。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=456&aid=106714>

（来源：中国质量新闻网）

全国“退休人员”现状：部分退休人员可能面临“残酷”现实

现在，如果你知道相关数据，你会发现周围的老人越来越多，但婴儿越来越少。随着社会经济不断发展，人们的生活水平也在逐步提高。

2000年，我国出现了人口老龄化问题。到目前为止，人口老龄化问题越来越严重。虽然人口老龄化问题分布在世界各地，但在中国尤为明显。

中国人口老龄化发展非常迅速。你知道，根据联合国的标准，当一个国家或地区有7%的65岁及以上人口时，它将进入老龄化社会，如果达到14%，它将进入深度老龄化社会。自2000年我国进入老龄化社会以来，到2020年底，我国60岁以上人口已超过全国人口的12%。根据第七次人口普查的数据，2021，中国的老龄化人口已增至1.91亿。这意味着中国从2000年到2020年仅用了22年就进入了深度老龄化社会。

随着人口老龄化，我们的社会出现了一系列问题。首先，中国人口的退休年龄也随着人口老龄化的加剧而逐渐提高。这也意味着越来越多的人达到了标准退休年龄。我国人口老龄化的快速发展，对我国构建相对完善的养老保障体系是一个非常严峻的考验。这也揭示了全国“高退休人员”的现状，也告诉我们，一些高退休人员在未来将面临残酷的现实。

虽然有人说，人口老龄化问题给国家发展带来了巨大影响。但换言之，如果我们能够妥善解决养老保障体系建设的相关问题，也将对国家的发展起到很大的促进作用。众所周知，中国是一个人口大国，面积大国。特别是对于我国14亿多常住人口来说，一个良好的养老保障体系相当于我们的居民未来可以有一个可靠的收入，即养老金。

然而，要解决养老保障体系的相关问题，还需要面临各种考验和困难。由于我国人口基数过大，老龄化人口群体的规模也相当大，这也意味着养老金能否公平分配的问题仍然需要思考和解决。

此外，中国的物价也在上涨，但居民收入的增长甚至小于物价的增长。这意味着养老金的数额必须改变，否则退休人员退休后的生活将难以保障。

这样，中国最终能够建立的社会保障体系才能充分发挥其最大的社会价值。它一方面保障了退休人员的生活，另一方面也促进了居民与社会的发展相互促进和适应。

那么，员工退休后将面临哪些严重问题？首先，根据我国养老金数额的调整，养老金数额标准不可能与社会经济发展水平相匹配。养老金调整之前一直在上升，每次调整都伴随着4%的增长率。这意味着养老金数额的调整速度很难跟上物价上涨。

此外，在大量退休人员中，并非每个人都有养老金。只有在事业单位工作的员工，企业和事业单位才会根据该制度为其员工缴纳社会保险。然后，很明显，其他不缴纳社会保险的人没有养老金。

价格水平与养老金数额调整步伐不一致等诸多问题使退休人员的生活面临重大挑战。如果从一开始就解决退休人员生活质量下降的问题，到后期问题只会变得越来越严重。此外，一些私营企业并非按照正式制度，而是按照城市最低工资标准缴纳员工养老保险。如果这种情况继续下去，退休人员收到的最终养老金将甚至低于当地城市的最低工资。这样，他们很难用退休基金维持后期的养老金生活。

后记

当然，国家也采取了相应的措施来解决上述问题。

首先，国家颁布了延迟退休政策。退休年龄将根据社会的实际发展和员工的能力进行调整，以解决人口老龄化问题，加快人们适应中国人口变化的进程。

此外，养老金的基本计算将改为“月”为单位，居民的退休年份将根据退休时间顺延。这样，社会保障缴费的数量将逐渐增加，居民退休时领取的养老金也将增加。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=106715>

（来源：文儿谈财经）

积极参与线上赛事活动，彰显新时代老年人体育风采

“全民健身线上运动会”已经成为近期体育界的“高频词”——这项由国家体育总局群体司、中华全国体育总会群体部搭建的赛事平台通过体育在线服务的方式为广大群众提供了疫情防控常态化背景下健身娱乐新选择，真正实现了“疫情有反复、健身不间断”的目标。数据显示，该项赛事已上线了60余项比赛，参与人数已经突破了700万人。

近日，2022年6月30日-8月8日，“全民健身线上运动会——全国老年人体育健身展示活动”已经正式启动，此次活动共设置了柔力球、气排球、健身球操、太极拳、持杖健走、广场舞、门球、乒乓球、健身秧歌、可乐球、桌上冰壶等11项老年人喜闻乐见的体育健身项目。

老年体育爱好者可以搜索“中国老年人体育协会”微信小程序、公众号，按照规程上传相关视频就可以参赛，经过点赞、专业评审等环节，获得相应奖励，包括由国家体育总局群体司、中华全国体育总会群体部颁发的电子参赛证书；参赛者数量前十名的地区和单位将获得由中国老年人体育协会颁发的最佳组织奖。中国老年体育协会相关负责人表示，“本次‘全民健身线上运动会——全国老年人体育健身展示活动’打破时间、空间壁垒，探索了疫情防控常态化的养老保障新模式，将引领广大老年体育爱好者参与运动、科学健身、主动拥抱‘互联网+’新技术，展现新时代老年人健康乐观、积极向上的精神风貌。未来，中国老年体育协会将积极参加体育系统相关线上线下活动，也将努力构建自有线上培训、赛事平台，为老年体育爱好者提供更多更好的健身展示、指导服务，为践行全民健身国家战略，构建更高水平全民健身公共服务体系做出应有的贡献。”

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=106716>

（来源：中国网）

马惠良：建构老龄人口的四阶梯需求模型

人口老龄化是人类社会发展的客观趋势，是未来我国的长期国情。我国老年人口规模大，老龄化速度快，老年人需求结构正在从生存型向发展型转变。2020年，中国平均预期寿命77.3岁，65岁及以上人口数19064万人，65岁及以上占比13.5%，老年抚养比19.7%，已经接近深度老龄化社会。这个趋势和特征将深刻改变寿险业的发展方向和底层逻辑，转型发展的深度和强度前所未有。

深度老龄化让基于寿险的意义与功用的销售逻辑变得不合时宜。这种“活得短”的早逝风险，其底层的销售逻辑是：用“风险无处不在”“意外和明天哪一个先来临，不得而知”“重疾就在身边”等风险事故激发客户的保障需求，以爱与责任的伟大人性来感动客户。但这并不吻合深度老龄化客户需求的本质特征，远离绝大部分人的关键风险要素，无法精准把握客户的核心需求，发现客户内心的柔软之处。

大道至简。用深度老龄化的四阶梯模型，引出养老保障、健康保障、护理服务、财富传承四大客户需求主题，为养老险、健康险、终身寿险等全系列产品提供阶梯式服务，既合理又简单。

第一阶梯——老龄人口最基本生活要求是年金。国际劳工组织认为养老金替代率达到70%，才能维持与退休前基本接近的生活水平。2020年我国基本养老保险替代率为40%，尚存30%的替代率差距，弥补这个差距最有效的方法是用好足制度性的养老保障计划，如企业年金、个人养老金等。养老金业务遵循“缴费、投资、领取”三个环节，覆盖人的生命周期，能够与客户建立高频互动的服务关系，是深度了解客户、挖掘需求最好的业务桥梁。2022年4月8日，《关于推动个人养老金发展的意见》颁布，第三支柱养老保险迎来巨大的发展机会。随着时间的推移，其纽带作用将会日益显现，得养老者得未来将会变成现实。

第二阶梯——老龄人口最大的个人问题是健康。先看《2021年全国医疗保障事业发展统计公报》，2021年职工医保参保人员住院率17.7%，次均住院床日10天，次均住院费用为12948元。其中，在职工住院率为9.9%，退休人员住院率为39.5%。退休人员的住院率是在职工的4倍左右，老年健康风险急剧加大。再看重疾发生率，每1000人中30岁为1.324个，50岁为5.534个，70岁为30.957个，老年的重疾风险大大提高。所有的数据都指向一个结论，老年健康问题不可回避。解决健康保障的路径与养老保险一样，也需要未雨绸缪。同时，疾病保险的定额给付特征与医疗保险的费用补偿特征形成互补关系，年轻人投保的价格优势与老年人投保

的产品缺失形成鲜明的对比，更是激发客户需求的最佳手段。

第三阶段——老龄人口最大的家庭负担是护理。有研究表明，到2030年平均经历失能期将会达到7.44年，较目前的3.67年大幅度提升。根据《2021年全国医疗保障事业发展统计公报》，2021年，49个试点城市中参加长期护理保险人数共14460.7万人，享受待遇人数108.7万人，每1000人中有7.517人需要护理服务。我国养老服务的格局是9073模式，90%的居家养老，7%的社区养老，3%的机构养老。按照2020年65岁及以上人口数19064万人计算，3%的机构养老人数也达到572万人，市场容量巨大。对于这批寻求高端养老服务的群体，通过终身寿险对接高端养老社区，既可以利用其保险金额发挥杠杆放大的保障功能，也可以利用其现金价值和减保功能，发挥稳定现金流的功能，体现终身寿险产品独一无二的优势。既为家人，也为自己，让终身寿险有了全生命周期的价值。

第四阶段——老龄人口最大的寄托是财富传承。寿险作为财富传承工具，有着突出的优势。一是三权统一。财富归根到底是个权利，谁所有，谁控制，谁受益。财富所有者在世，则各种财富形式都能控制。突发意外，各种资产持有形式都有可能产生争议。保险没有争议，做到三权统一。二是保值增值。对于继承，所有财产都将面临损耗。如果财富所有者生前投保，保险资产不会缩水，甚至大幅度增值。三是节约税费。保险的财富传承通过受益人完成，而受益人领取理赔金，没有任何手续费费用。四是辅助保险金信托，严格保险金使用。由受托人依据信托合同的约定管理、运用，并按信托方式在信托存续期及终止时向受益人分配利益。通过信托对接保险金的服务，能够发挥各自金融产品的优势，实现“1+1>2”的效果，为客户设计家庭财富保全与传承的完美方案。

无远弗届。利用四阶段模型既是适应深度老龄化的现实选择，更好满足客户的需求，也是将寿险产品从避害型产品向趋利型产品转变的有效路径，可以降低销售的难度，实乃一举两得。（作者单位：太平洋寿险浙江分公司）

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=106717>

（来源：中国银行保险报）

人口老龄化时代，如何缔造“有弹性的未来”

“80亿人的世界：迈向有弹性的未来，抓住机遇，确保人人拥有权利和选择”，这是今年世界人口日的主题。

联合国秘书长安东尼奥·古特雷斯在致辞中提到：在这一年，我们预计地球上会诞生第80亿名居民。世界人口日提醒我们，我们担负着爱护地球的共同责任，这一天也是反思我们在哪些领域仍未履行对彼此承诺的时机。我们的世界处于COVID-19疫情、气候危机、战争和冲突、人道主义紧急情况、饥饿和贫困中，岌岌可危。全球人口达到80亿是一个数字里程碑，而我们必须始终把关注重点放在人身上。

世界人口日源于1987年7月11日的世界50亿人口日，并于1989年由当时的联合国开发计划署委员会设立，旨在聚焦迫在眉睫而至关键的人口问题。过去几十年，不少人忧虑人口数量过快增长。1968年，保罗·艾里奇(Paul Ehrlich)的著作《人口爆炸》出版，警告“人口过多”将导致饥荒并摧毁地球，呼吁通过人口控制来遏制人口持续增长。当然，并非所有人都认同艾里奇关于人口增长以及如何应对人口增长的看法。

近些年，人口迈向老龄化，正在成为另一大隐忧。在中国，人口老龄化也日益显现。第七次全国人口普查数据显示，中国60岁及以上人口达2.64亿，占总人口的18.7%。预计“十四五”时期这一数字将突破3亿，中国将从轻度老龄化进入中度老龄化阶段。

人口的老龄化，对于经济社会是一大挑战。老龄人口的增加，意味着劳动年龄人口数量的下降。事实上，许多老龄化国家都陷入了劳动力匮乏、人工成本高昂的困境。过快的老龄化，将给养老、医疗等社会保障体系造成冲击，保障老年人口老有所养、老有所医，任务将艰巨繁重。

面对老龄化的种种挑战，中国政府未雨绸缪，不断出台积极的政策，积极应对老龄化的顶层设计愈发明晰。为让老年人安享晚年，养老服务体系建设获得空前重视。2022年2月21日发布的《“十四五”国家老龄事业发展和养老服务体系规划》（国发〔2021〕35号），提出织牢兜底性养老服务网，推进普惠养老服务业发展、进社区。

为减缓老龄化的速度，各地频频拿出真金白银，鼓励民众生育。但毋庸讳言，无论是鼓励生育，还是养老服务的供给，仍然许多难点和痛点。比如，在一些地方，鼓励生育“雷声大，雨点小”，财政的投入还有很大提升空间；一些地方加码“生育假”，一味给企业责任加码，缺乏合理的分担机制。在养老服务的供给上，农村地区处于相对薄弱的状态。推动公平养老，亟待改革的进一步深化。

在正视和积极应对老龄化挑战的同时，越来越多的有识之士注意到，老龄化并非“洪水猛兽”，挑战之中也蕴含机遇。

近日，中科院院士韩启德在《中国健康老龄化发展蓝皮书——积极应对人口老龄化研究与施策（2022）》新书发布会上提出：需要把老年人群当作资源，而不是负担。我们有那么多到了退休年龄，但仍然精力充沛的工程师、教师、医护人员、律师、经济师等等，他们是中国社会非常宝贵的人力资源。即使是贫困地区的农村老人，其中相当一部分也还承担着非常重的任务，很多田是他们在种，很多留守儿童是他们在照顾。

中国有句老话，家有一老，如有一宝。现代社会应当鼓励老年人发挥自身专长和作用，尊重和支持老年人参与社会发展的权利。从全世界的经验看，养老正在从“享乐型”向“参与型、发展型”转变，夕阳就业和银发经济早已不是什么新鲜事物，老年人走出家门，服务社会，不仅提供了宝贵的人力资源，也有助于其自我价值的实现。

《中共中央国务院关于加强新时代老龄工作的意见》（以下简称《意见》）明确提出，把老有所为同老有所养结合起来，完善就业、志愿服务、社区治理等政策措施，充分发挥低龄老年人作用。《意见》首次提出将老年教育纳入终身教育体系，并明确依托国家开放大学筹建国家老年大学，搭建全国老年教育资源共享和公共服务平台。

于全社会而言，要充分认识到老年人口对社会做贡献的经济效益、社会效益问题和生态效益。老当益壮的老年人，完全可以发挥主观能动性，寻求发光发热的机遇和通道。事实上，一部分低龄老年人具有知识和经验优势，身体健康状况较好，就业、再就业愿望也非常强烈。然而，由于年龄的歧视，能够提供给这些低龄老年人的职位并不多。低龄老年人无法缴纳社保，获得职业和安全的保障，用人单位也存在种种后顾之忧。

所以，要激活老年群体中蕴藏的宝贵人力资源，从政府到社会，还需拿出更多破解和帮扶举措。比如，严格执法，禁止年龄歧视，适度放宽一些老年人能够胜任的职位的年龄限制。设计一套老年人就业相关的保险制度，如工伤、意外等等，打消用人单位的后顾之忧。为有就业意愿的低龄老年人，提供公益的就业培训，拓展他们的就业路径，等等。如此才能创造良好的社会环境，帮助更多老年人发挥余热。

值得一提的是，科技迅速迭代的同时，未来将有越来越多人面临“数字鸿沟”。在常态化疫情防控下的当下，“九旬老人买面被拒”等关涉老年人的话题频频上热搜，进一步呼唤社会为老年人提供更多培训，在制定涉任何政策前充分考虑老年人是否能适应，并提供简便易行的解决方案。帮助老人跨越“数字鸿沟”，显然不只是让他们更便捷地买到面条、搭上公交车那么简单，而是防止他们被社会与时代“隔离”，精神上处于“流离失所”的状态。

“有弹性的未来”，不能让任何人掉队，不仅确保老有所养、老有所依，更应确保老有所乐、老有所为，让“夕阳无限好，最美是黄昏”不只是一种美好愿景，更成为人间生活中的真实写照。（作者：韩绍系政研智库研究员）

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=454&aid=106718>

（来源：凤凰网）

政策法规

天津市人民政府办公厅关于印发天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的通知

津政办发〔2022〕39号

各区人民政府，市政府各委、办、局：

经市人民政府同意，现将《天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的措施》印发给你们，请照此执行。

天津市人民政府办公厅

2022年6月25日

天津市进一步推进老龄事业发展和养老服务体系建设的措施

为全面推进本市新时代老龄工作，尽快构建养老、孝老、敬老的政策体系和社会环境，不断提升老年人获得感、幸福感、安全感，根据《国务院关于印发“十四五”国家老龄事业发展和养老服务体系规划的通知》（国发〔2021〕35号），结合本市实际，制定以下具体措施。

一、健全多层次、全方位社会保障体系

（一）深入实施全民参保计划，加大对新业态灵活就业人员扩面力度。到2025年底，全市基本养老保险参保人数达到1010万人。严格执行国家规定的待遇政策，按照国家统一部署调整退休人员养老待遇，确保养老金按时足额发放。简化企业年金备案手续，规范做好职业年金运营管理。（责任单位：市人社局、市财政局）

（二）巩固完善以基本医疗保险为主体、医疗救助为托底、大病保险等为补充的多层次医疗保障制度体系。到2025年底，全市基本医疗保险参保人数达到1184万人。（责任单位：市医保局）

（三）积极推动实施长期护理保险制度，健全本市长期护理保险政策框架，并推动平稳运行。研究制定长期护理保险委托经办机构考核清算办法。指导经办机构规范开展试点服务工作。合理引导长期护理保险社会预期，持续深入开展政策宣传培训。指导定点护理机构为重度失能老人提供规范的护理服务。（责任单位：市医保局、市财政局、市民政局、市卫生健康委、天津银保监局）

（四）完善老年人社会福利政策和体系，逐步完善困难老年人居家养老服务（护理）补贴制度，提高补贴标准精准度和有效性。对60周岁及以上享受最低生活保障待遇的老年人，继续落实分类救助政策。发展慈善事业，引导慈善资源加大对困难老年群体的帮扶力度。（责任单位：市民政局、市退役军人局、市财政局）

二、扩大养老服务有效供给

（五）建立市、区两级基本养老服务清单，因地制宜逐步完善基本养老服务项目。实施居家和社区基本养老服务提升行动。公布养老服务扶持政策清单、项目清单、服务指南、服务标准等，重点购买生活照料、康复护理、机构运营、社会工作、人员培养、失能失智和高龄老年人家庭成员照护培训等服务。（责任单位：市民政局、市财政局）

（六）加强城乡特困人员集中供养设施（敬老院）建设与管理，确保有集中供养意愿的城乡特困人员全部实现集中供养。到2022年底，全面建立居家社区探访制度，特殊困难老年人月探访率达到100%。（责任单位：市民政局）

（七）支持社区养老服务机构延伸服务功能，发展家庭养老床位，支持家庭承担养老功能，将资源向居家养老倾斜。支持有条件的区探索开展失能失智老年人家庭照护者“喘息服务”。（责任单位：市民政局）

（八）到2022年底，新建城区、新建居住（小）区按标准配套建设社区养老服务设施实现全覆盖。通过建设、购置、置换、租赁等方式补齐老旧小区养老服务设施短板，到2025年底，“一刻钟”居家养老服务圈逐

步完善。继续推进社区老年人日间照料中心建设，到2025年底，城镇地区日间照料机构覆盖率达到100%，农村地区日间照料机构（含农村互助幸福院）覆盖率达到70%。（责任单位：市民政局、市发展改革委、市规划资源局、市住房城乡建设委、市农业农村委）

（九）推动养老机构提质增效。推进公办养老机构服务提升，完善公办养老机构轮候评估入住制度。制定公建民营养老机构管理办法。引导社会办养老机构重点面向中低收入群体、适度面向中高收入群体，满足老年人多层次、个性化服务需求。优化城乡养老机构床位结构，新增养老床位1.5万张，养老床位达到10万张，养老机构护理型床位占比不低于60%。（责任单位：市民政局）

（十）开展城企联动普惠养老专项行动。落实天津市城企联动普惠养老专项行动政府支持政策清单，重点支持集中管理运营的带护理型床位的日间照料中心、对失能失智老年人提供长期照护服务的综合性养老服务机构等设施建设。（责任单位：市发展改革委、市民政局、市卫生健康委）

（十一）构建养老服务应急救援体系。协调建立市级养老应急救援指挥中心，提升养老机构疫情防控和应急保障能力。指导各区建设应急救援技术服务中心，负责为本区养老服务应急救援体系建设提供服务。（责任单位：市民政局、市卫生健康委）

三、完善老年健康支撑体系

（十二）强化老年健康教育。组织开展老年健康宣传周、世界阿尔茨海默病日等主题宣传活动。实施老年健康素养促进项目，提高老年人健康核心信息知晓率和老年人健康素养水平。开展老年人失能预防与干预工作，实施老年心理关爱行动、老年营养改善行动、老年口腔健康行动。（责任单位：市卫生健康委）

（十三）规范老年人健康管理。做好老年人生活方式和健康状况评估、体格检查、健康指导等系统管理工作。到2025年底，65周岁及以上老年人城乡社区规范化健康管理服务率达到65%。做实做细家庭医生签约履约服务，提升家庭医生团队服务能力。发挥中医药特色，加强老年健康研究，到2025年底，65周岁及以上老年人中医体质辨识率达到80%。（责任单位：市卫生健康委）

（十四）落实基本公共卫生服务项目。为失能老年人上门开展健康评估，并对符合条件的失能老年人及其照护者每年提供至少1次健康服务。开展天津市老年医疗护理服务试点工作。探索符合天津实际的安宁疗护服务模式，积极申报国家级安宁疗护试点项目。（责任单位：市卫生健康委）

（十五）开展老年友善医疗卫生机构创建活动。制定天津市老年友善医疗卫生机构评价标准。到2022年底，80%以上的综合医院、中医医院、中西医结合医院和基层医疗卫生机构成为老年友善医疗卫生机构。到2025年底，老年友善医疗卫生机构评价标准进一步完善，创建成果进一步巩固。（责任单位：市卫生健康委）

（十六）加强老年医学科建设。将老年医学人才培养纳入紧缺医学人才培养项目，建设老年医学人才培养基地。到2022年底，二级及以上综合医院、中医医院、中西医结合医院设立老年医学学科的比例达到50%，到2025年底超过60%。推广中医特色老年人康复服务，到2022年底，三级中医医院设置康复科的比例达到75%，到2025年底达到80%。（责任单位：市卫生健康委）

（十七）实施医养结合机构质量提升行动。全面推行《医养结合机构服务指南（试行）》和《医养结合机构管理指南（试行）》。强化医疗卫生机构与养老机构服务衔接，保持医养签约服务覆盖率100%。实施医养结合示范项目创建工作。（责任单位：市卫生健康委、市民政局）

四、大力发展银发经济

（十八）落实智慧健康养老产业发展行业计划（2021—2025年），加大智慧健康养老产品供给、智慧健康创新应用、智慧养老服务推广。积极组织企业申报智慧健康养老应用试点示范项目。推进中日（天津）健康产业合作示范区国际合作园区建设，聚集高端养老产业项目。依托中新天津生态城、中日（天津）健康产业园，引进日本、新加坡等亚洲国家的先进经验和管理模式，服务养老产业高质量发展。（责任单位：市工业和信息化局、市民政局、市卫生健康委、市商务局、市发展改革委）

（十九）落实关于促进老年用品产业发展的指导意见，加快促进老年用品产业发展。支持老年用品关键技术和产品的研发、成果转化、服务创新及应用推广，培育壮大市龙头骨干企业。（责任单位：市工业和信息化局）

（二十）支持商业保险机构规范发展养老保险，引导保险公司积极参与专属商业养老保险试点工作。（责任单位：天津银保监局、市金融局）

五、践行积极老龄观

（二十一）丰富老年教育内容和形式，办好家门口的老年教育。利用老年人日间照料中心（站）、居家养老服务点等开展老年教育，推动养老服务向“助学”延伸。健全“市老年大学—区老年大学—乡镇（街道）老年学校—村（居）民委员会老年教育学习中心”老年教育四级办学体系。推动办好天津开放大学老年大学，发挥天津终身学习网和天津市老年人大学天津老年远程学习网的作用。到2025年底，各乡镇（街道）至少举办1所老年学校。（责任单位：市教委、市民政局）

（二十二）鼓励市、区两级公共就业服务机构为有劳动意愿和劳动能力的低龄老年人免费提供就业政策咨询、就业信息等公共就业服务。推动社区党组织继续为老年人在社区治理中发挥作用提供载体平台，激发老年人参与社区治理热情。指导各区、各系统做好离退休干部职工中党员的党组织关系接转工作，以组织一次双入户、编入一个党组织、过一次政治生日、组织一次集体学习、开展一次专题调研“五个一”为载体，引导退休人员中的党员积极参加组织生活。（责任单位：市人社局、市委组织部、市委老干部部、市民政局、市总工会）

（二十三）广泛开展老年人喜闻乐见的文化活动。在社区健身园、乡镇（街道）健身中心配备老年人健身设施。普及推广适合老年人的健身方式。提升基层医疗和健身网点的科学健身指导能力，发挥全民科学健身在促进老年人健康、预防老年人疾病和伤病康复等方面的积极作用。（责任单位：市文化和旅游局、市体育局、市卫生健康委）

六、营造老年友好型社会环境

（二十四）完善助老志愿服务机制，深入开展“寸草心”、“手足情”志愿助老行动。打造一批示范性助老志愿服务阵地，结合服务对象特征、实际需求、工作重点等，开展针对性服务。每年开展“敬老月”活动，活动期间广泛开展人口老龄化国情教育。（责任单位：团市委、市卫生健康委）

（二十五）实施老年友好型社区建设工程。指导各区将无障碍设施建设纳入老旧小区改造内容。继续实施特殊困难老年人家庭居家适老化改造。到2025年底，建成一批全国示范性老年友好型社区。（责任单位：市卫生健康委、市住房城乡建设委、市民政局、市残联）

（二十六）助力老年人跨越“数字鸿沟”。落实天津市解决老年人运用智能技术困难工作举措，切实解决老年人运用智能技术过程中遇到的困难和不便，推动老年人更加广泛享受智能化服务。（市发展改革委、市卫生健康委牵头，相关单位按职责分工负责）

（二十七）全面发展适老型智能交通体系。在火车站、机场等场所设置无障碍设施。引导标识、咨询窗口和人工登记处，安排志愿者为老年人提供便利性服务，做好老年人服务保障，营造便捷舒适的老年人出行环境。（责任单位：市交通运输委、中国铁路北京局集团有限公司天津铁路办事处、天津滨海国际机场）

七、增强发展要素支撑体系

（二十八）推动党政机关和国有企业事业单位所属培训疗养机构转型养老机构。已完成转型且符合要求的培训疗养机构，纳入城企联动普惠养老专项行动，积极申请中央预算内投资支持。（责任单位：市发展改革委、市国资委、市民政局、市卫生健康委）

（二十九）细化完善养老服务补贴政策。落实落细支持养老服务发展的税费优惠政策。落实天津市加快发展保障性租赁住房实施方案。对赡养老年人负担较重的零就业家庭成员，按规定认定为就业困难人员。对市场渠道难以实现就业的，通过公益性岗位优先进行托底安置。（责任单位：市民政局、市财政局、市税务局、市住房城乡建设委、市人社局）

（三十）加强人才队伍建设。推动设置养老本科专业，鼓励高职院校与本科院校合作培养四年制本科养老服务人才。鼓励有条件的职业院校继续开设智慧健康养老服务与管理专业。实施养老服务人才培训提升行动，到2025年底，培养2万名养老护理员，实现每名千名老年人、每百张养老机构床位配1至2名专业社会工作者。开展老年人照护、失智老年人照护等“1+X”证书制度试点建设工作。开展医养结合人才能力提升培训项目。（责任单位：市教委、市人社局、市民政局、市卫生健康委）

八、老年人权益保障与优待

（三十一）加强老年人权益保障工作。贯彻落实最高人民法院为实施积极应对人口老龄化国家战略提供司法服务和保障的意见，建立健全便老惠老司法服务机制。深化“法援惠民生”品牌活动，开辟老年人法律援助“绿色通道”，依法为符合条件的老年人提供便捷高效的法律援助。落实为老年人提供便捷公证法律服务的实施方案，鼓励公证机构对经济困难的老年人减免公证服务收费、对行动不便的老年人提供上门服务。公证机构对80周岁及以上老年人首次申办遗嘱公证的，免收遗嘱公证服务费。（责任单位：市高级人民法院、市司法局）

（三十二）落实好老年人基本优待政策。60周岁及以上老年人平等享有优待政策，为困难、高龄、失能和计划生育特殊家庭老年人提供重点服务。继续实施本市65周岁及以上老年人免费乘坐公交车优惠政策。完善公路、铁路、民航等公共交通工具为有需要的老年人提供优先进站、绿色通道、协助办理进（出）港手续等便利服务。（市卫生健康委、市民政局、市交通运输委、中国铁路北京局集团有限公司天津铁路办事处、天津滨海国际机场等相关单位按职责分工负责）

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=462&aid=106743>

（来源：天津市人民政府办公厅）

养老产业

中国平安举办康养战略开放日，一体化养老解决方案破解“中国式养老”难题

7月8日，中国平安举行康养战略开放日，就如何破解中国式养老难题、助力养老服务事业高质量发展、合力共建中国式养老解决方案等话题展开探讨。开放日上，中国平安公布了“保险+高端康养”“保险+居家养老”“保险+健康管理”一体化养老解决方案，并分享居家养老业务和高端康养业务相关进展。

复旦大学老龄研究院副院长、教授吴玉韶表示，新时代的新养老将由生存必需型向享受型、发展型、参与型转变，人们普遍面临“养老钱从哪儿来”“养老服务谁来提供”“健康支撑体系如何构建”三大问题。对此，市场和社会应当发挥资源配置作用。保险公司凭借在确定资金给付、高品质服务供给、综合健康管理打造上的相关优势，将扮演重要角色。

北京大学经济学院副院长、风险管理及保险学系教授锁凌燕认为，高质量的养老保障体系，离不开有效的养老服务体系支撑。一方面，行业要持续优化基本养老保险制度，适当提高基础养老金水平，继续规范发展第三支柱养老保险；另一方面，要加快构建居家养老、社区养老、机构养老相协调，医养、康养相结合的养老服务体系。

平安人寿党委书记、董事长杨铮介绍，中国平安目前已形成“保险+居家养老”“保险+高端康养”“保险+健康管理”的一体化解决方案。在保险产品供给端，平安推出了养老年金产品、长期护理险等专属养老产品，发布“御享、盛世、智盈、如意”四大产品系列，组合六类保险产品，精准匹配客户需求。在养老服务供给端，平安打造“保险+居家养老”“保险+高端养老”“保险+健康管理”的三位一体服务模式，形成平安养老生态体系。

平安人寿董事长特别助理李斗介绍，平安居家养老服务的核心特色是1个养老管家携手N个专家顾问，为客户动态打造围绕“医、食、住、行、财、康、养、乐、护、安”十大场景的专属养老服务建议方案。

平安人寿康事业部总经理王宇科介绍，在“保险+高端康养”方面，平安构建了高品质康养品牌“臻颐年”，汲取全球大健康产业实践经验，提炼出一套系统性与科学性兼备的“七维健康理念”，从身体、认知、情绪、社交、职业、经济和精神七项健康维度出发，提供专属定制化服务。

2021年5月，平安发布康养品牌“臻颐年”并从综合养老社区“颐年城”切入，打造集全景医疗、智慧社区、精细养护、乐享生活为一体的医养综合体项目。2022年3月25日，平安颐年城首个项目落地深圳前海蛇口自贸区。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=106719>

(来源：新华网)

平安人寿杨铮：抓住养老市场机遇，助推我国老龄事业高质量发展

在中国平安康养战略开放日上，平安人寿党委书记、董事长杨铮介绍了平安在养老领域的战略布局，分享了助力中国老龄事业产业高质量发展的“平安经验”。他指出，平安已形成“保险+高端康养”“保险+居家养老”“保险+健康管理”一体化养老解决方案，探索助力养老生态建设，为持续助推我国老龄事业和产业高质量发展贡献平安力量。

7月8日，全国保险宣传日之际，中国平安康养战略开放日在深圳平安金融中心举行，复旦大学老龄研究院副院长、教授，全国老龄办原副主任吴玉韶，北京大学经济学院副院长、风险管理及保险学系教授锁凌燕、平安人寿党委书记、董事长杨铮等，出席活动并分享环节。

在杨铮看来，保险业入局养老市场具备三大天然优势。首先，险企作为商业保险的开发、设计和提供者，有着高水平的专业精算技术和风险管理能力；其次，险企具备的长期资金管理专业能力，与养老产业投资要求相匹配；此外，险企具备的医疗健康、财富管理资源整合能力，能够从供给侧、支付端整合养老服务产业链，繁荣养老生态。

杨铮进一步指出，平安目前已形成“保险+高端康养”“保险+居家养老”“保险+健康管理”一体化养老解决方案。升级“产品+服务”战略，在保险产品、养老服务和健康管理等方面持续丰富供给，助力养老生态建设。

在产品端，平安推出了系列养老年金产品，确定的养老金给付将为客户享受高品质的康养、居家服务提供资金支持。针对老年阶段的护理需要，平安还推出长期护理保险，兼顾轻度与重度护理状态下的保障，为客户实现“老有所护”。

在“保险+居家养老”方面，平安针对老人居家的主要场景提供覆盖全生命周期的一站式解决方案，依托医疗健康生态圈优势，有效配置专业、优质的养老服务和医疗健康资源，实现“老人舒心，子女放心，管家专心”，打造包括“1个专属管家”“10大服务场景”和“1套监督体系”在内的特色服务。2022年下半年，平安将持续推进居家养老服务升级迭代，拓展业务城市、服务场景和服务服务项目，帮助更多老人安享晚年。

在“保险+高端康养”方面，平安以“专业，让康养有品质”的理念，打造了高品质康养品牌“臻颐年”，构建出覆盖全生命周期的高品质康养方案。2022年3月，“臻颐年”品牌综合养老社区“颐年城”系列首作蛇口颐年城在深圳落地，作为新一代城市康养综合体，启序中国康养新时代。

在“保险+健康管理”方面，平安为充分发挥保险保障作用，满足客户健康管理需求，于2021年推出“平安臻享RUN”，为每位客户配备一名线上家庭医生，建立专属健康账户，打造省心、省时、省钱的一站式健康管理服务。自推出以来，已服务1500万客户。

杨铮表示，平安坚信养老是值得深入精耕细作的领域。面向养老产业市场，平安康养将借助金融实力与科技加持，以及资源整合能力和先发优势，持续拓展养老市场，帮助更多老年人享受高品质、有尊严的晚年生活，为改善民生贡献平安力量。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=106720>

(来源：新华网)

中国平安居家养老服务下半年预计覆盖30+城市

7月8日，“奋进新征程，保险守护稳稳的幸福”全国保险宣传日之际，中国平安在深圳平安金融中心举行康养战略开放日，详细发布了“保险+高端康养”“保险+居家养老”“保险+健康管理”一体化养老解决方案，并分享居家养老业务和高端康养业务相关进展。

复旦大学老龄研究院副院长、教授，全国老龄办原副主任吴玉韶，北京大学经济学院副院长、风险管理及保险学系教授锁凌燕，平安集团董事会秘书兼品牌总监盛瑞生，平安人寿党委书记、董事长杨铮，平安人寿董事长特别助理李斗，平安人寿康事业部总经理王宇科等出席本次活动，并展开分享交流。

破解养老难题，强调三位一体服务模式

吴玉韶指出，9073格局下，养老问题正从“家事”上升为“国事”，新时代的新养老将由生存必需型向享受型、发展型、参与型转变，人们普遍面临“养老钱从哪儿来”“养老服务谁来提供”“健康支撑体系如何构建”三大问题。对此，市场和社会应当积极发挥资源配置作用。保险公司凭借在确定资金给付、高品质服务供给、综合健康管理打造上的相关优势，将扮演重要角色。

锁凌燕认为，高质量的养老保障体系，离不开有效的养老服务体系支撑。一方面，行业要持续优化基本养老保险制度，适当提高基础养老金水平，继续规范发展第三支柱养老保险；另一方面，要加快构建居家养老、社区养老、机构养老相协调，医养、康养相结合的养老服务体系，优化城乡养老服务供给，并将之作为推动消费持续恢复和积极人口老龄化的重要抓手。

对于险企如何参与养老服务体系构建、优化市场供给，杨铮详细分享了平安的解决方案。杨铮表示，平安目前已形成“保险+居家养老”“保险+高端康养”“保险+健康管理”的一体化解决方案。

具体而言，在保险产品供给端，平安推出了养老年金产品、长期护理险等专属养老产品，并创新发布“御享、盛世、智盈、如意”四大产品系列，组合重疾、意外、医疗、寿险、储备和养老六类保险产品；在养老服务供给端，打造“保险+居家养老”“保险+高端养老”“保险+健康管理的三位一体服务模式，积极探索“中国式养老”解决方案。

“保险+居家养老”已覆盖20城市

平安人寿董事长特别助理李斗详细分享了中国平安在居家养老业务方面的相关进展。据了解，平安居家养老服务的核心特色是1个养老管家携手N个专家顾问，为客户动态打造围绕“医、食、住、行、财、康、养、乐、护、安”十大场景的专属养老服务建议方案。

李斗介绍，平安居家养老项目设计理念呈现出几大亮点，包括客户选择多、服务周期长、专业家庭医生、全天候管家、十大维度诊断、全面适老考量、360°智能守护、监督服务质量等。目前，平安居家养老项目完成200余项服务构建。目前已有近1万名客户获得居家养老服务资格，约1000名客户体验服务，客户整体评价良好。

据其介绍，当前平安居家养老项目还处于起步阶段，将持续深化“保险+居家养老服务”的融合，整合内外部资源，拓展服务城市覆盖，打造差异化竞争壁垒。下半年，预计业务将由目前的20城拓展至30余个城市，服务项目逐渐拓展到10大场景，帮助更多老年人安享晚年。

“保险+高端康养”首个项目落地深圳前海蛇口

平安人寿康事业部总经理王宇科具体介绍了平安在高端康养业务方面的相关进展。2021年5月，平安发布康养品牌“臻颐年”并从综合养老社区“颐年城”切入，打造集全景医疗、智慧社区、精细养护、乐享生活为一体的医养综合体项目。

2022年3月25日，平安颐年城首个项目落地深圳前海蛇口自贸区，蛇口颐年城最新的社区形态、新增签约国际服务合作伙伴也在开放日活动现场首次公布。根据开放日相关介绍，除蛇口项目外，平安在其他一线城市已有新增项目，其余城市项目也在筹备中，将逐步布局和落地。

王宇科表示，未来，平安在高端康养方面的布局，将优先聚焦一线城市及部分核心二线城市的核心区项目，建设市中心CCRC综合康养社区，打造行业标杆项目。同时，王宇科透露，不排除未来在CCRC综合康养社区产品线外，逐步探索旅居社区及护理院等产品业态的布局。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=106721>

(来源：网易财经)

华舟物业注册资本增104%，经营范围新增养老服务

7月11日，上海华舟物业管理有限公司（以下简称“华舟物业”）注册资本从102.04万元增加104%至208.25万元。

华舟物业经营范围新增养老服务(社区养老服务)、养老服务(居家养老服务)、健康咨询服务(不含诊疗服务)、家政服务。

据乐居财经查询，华舟物业成立于1999年8月，法定代表人为乔海，注册资本为208.25万元，经营范围包括建筑材料销售；日用百货销售；停车场服务等。目前，该公司由中福医养（北京）教育科技有限公司持股51%。中福医养（北京）教育科技有限公司由上海仁人健康管理有限公司持股75.5%。后者由刘金刚持股95%。其对外有2家投资企业。

重要提示：本页面内容，旨在为满足广大用户的信息需求而采集提供，并非广告或服务性信息。页面所载内容不代表本网站的观点或意见，仅供用户参考和借鉴，最终以开发商实际公示为准。商品房预售须取得《商品房预售许可证》，用户在购房时需慎重查验开发商的证件信息。本页面所提到房屋面积如无特别标示，均指建筑面积。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=106722>

(来源：乐居财经)

北京银行与国民养老保险签署合作协议，将围绕养老金融服务等合作

7月8日，北京银行与国民养老保险股份有限公司(简称“国民养老保险”)“共同践行个人养老服务责任——暨战略合作签约仪式”在北京银行大厦举行。双方将围绕发展养老金融服务、落实个人养老金制度等工作开展全面业务合作。同时，国民养老保险自今年3月获批成立后的首支产品“国民美好生活养老年金保险”也首发开启销售。

活动现场，北京市地方金融监督管理局副局长王颖表示，通过此次签约可进一步促进北京银行和国民养老保险发挥各自专业优势，在客户渠道、产品设计、资产管理、金融科技创新等业务领域深化合作，以新颖的业务、优质的服务、审慎的经营，开创养老金融发展的新局面，切实增强人民群众获得感、幸福感、安全感。

据了解，国民养老保险公司于今年3月成立，111.5亿元的注册资本位居养老险公司第一。“国民美好生活养老年金保险”主要面向希望通过长期积累、满足未来养老金需求的客户群体，具有可以终身领取的产品特性，打造与生命时长相伴的终身养老保障，以抵御社保养老金替代率较低和未寿命延长等带来的养老资金不足风险。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=522&aid=106723>

(来源：观点网)

养老金融

新赛道新动力，业界探讨养老金融机遇与挑战

人口老龄化，是21世纪人类社会面临的重大课题。走出一条符合中国国情的养老之路，至关重要。今年以来，个人养老金等养老领域的政策措施相继出台，养老金融领域迎来全新发展机遇。

“人口老龄化是人类文明进步的体现，也是社会繁荣发展的必然趋势。问题解决得好，会成为经济发展的‘时期红利或阶段红利’。”全国政协经济委员会委员、原中国保监会副主席周延礼在新华网举办的“大局观”线上研讨会上表示，养老产业发展对投资的需求与养老事业发展对服务业的需求，都是经济增长的新动能。

与会的业内人士普遍认为，金融的有力支撑与推动，对实现国家养老事业目标及提高养老服务水平具有深远意义。养老金融市场前景广阔，需要通过持续创新，逐步构建起突出普惠共赢、实现生命周期管理、支持长期领取又能兼顾便捷灵活需求的养老金融产品体系。

前景广阔：个人养老金满足多层次养老需求

今年4月，《国务院办公厅关于推动个人养老金发展的意见》印发。个人养老金制度的实施，是满足人民群众多层次、多样化养老需求的必然要求，有利于在基本养老保险和企业年金、职业年金基础上再增加一份积累，退休后再多一份收入，进一步提高退休后的生活水平，让老年生活更有保障、更有质量。

中国保险行业协会秘书长尚敬国表示，“服务”是保险业的核心优势之一，在应对老龄化进程中保险业将扮演重要的角色。

他指出，展望未来，保险业要立足新发展阶段，从服务新发展格局出发，按照银保监会统一部署，加快推动第三支柱养老保险规范发展，积极参与国家多层次、多支柱养老保险体系建设。

中国人寿养老保险财富管理部总经理张志表示，我国第一支柱基本养老保险立足于保基本，主要体现社会共济，目标是广覆盖、兜底线。在此基础上，让老年生活更加安定、富足是个人责任，是个人生活目标的体现。我国第三支柱个人养老由居民自愿参与，目标是多样化、人性化。

“根据制度安排，商业银行是个人养老金制度的入口，以个人养老金市场启动为契机，创新养老金融服务体系，布局完整的养老金服务体系，将是养老金融服务的重要战略方向。”交通银行养老金融部总经理夏华龙说。

在他看来，养老财富的积累是一个长期过程，客群跨越“已老”和“未老”。而商业银行拥有广泛的客户基础与客户信任，可以发挥优势，深度挖掘用户需求，提供全生命周期养老规划、资产配置顾问和产品配置等综合性金融服务，实现从单纯产品销售向定制化养老服务转型。

中信银行财富管理部总经理助理曹丹分析指出，银行机构正从“养老金融1.0时代”转向“养老金融2.0时代”，要构建适合“全生命周期”管理的养老财务规划方法论。

她认为，在“养老金融1.0时代”，我国商业银行的养老财富管理业务，主要是从以管理人、资产类别、细分行业为依据推荐产品的“单一产品方法论”，转向以资产维度、市场维度为依据的“资产配置方法论”。而在“养老金融2.0时代”，商业银行应从“资产配置”横向思维配合以“全生命周期”管理的纵向思维，进而形成“财务规划方法论”，从而为居民养老投资的长期目标提供“立体式”支撑。

积极探索：推进企业年金实现稳步发展

自鼓励企业实行补充养老保险以来，我国养老保障体系历经三十余年的发展，目前第一支柱已实现广覆盖，但第二、三支柱发展仍不均衡。作为第二支柱的企业年金经历近二十年的发展虽初具规模，但是在覆盖范围、替代率水平以及发展结构上仍然与世界平均水平存在着较大差距。

《“十四五”规划和2035年远景目标纲要》中明确提出要“发展多层次、多支柱养老保险体系，提高企业年金覆盖率”。实际上，自2016年开始建立职业年金起，短短几年已实现机关事业单位职工养老金第二支柱全覆盖。对于提高企业单位职工的企业年金覆盖率，养老保险机构一直在积极探索。

针对如何继续推进企业年金加快发展，业内专家表示，目前我国政策层面已具备扩大企业年金覆盖率的条件，建议从多方面入手，提高企业年金覆盖率，包括强化顶层设计，制定统一的规划；完善税收制度，进一步加强支持力度；打通第一、二、三支柱，允许个人账户下资金互通；降低加入成本，简化企业年金建立流程；形成养老闭环，打通养老金与养老服务产品的对接通道。

业界预期，在相关政策支持及年金管理机构和广大企业的共同努力下，企业年金有望迎来长足发展。

活力释放：金融助推产业涵盖各项养老服务

当如何将养老金与养老服务有效衔接，是当前面临的一个重要问题。现阶段，稳步加快发展养老服务金融和养老产业金融，增加优良的养老服务供给正当其时。

中国社科院《中国养老产业发展白皮书》数据显示，到2030年，中国养老产业的规模预计达到13万亿元，是养老产业金融服务的重要领域。

银行业方面，夏华龙表示，商业银行服务养老产业，要突出普惠特色，满足居家、社区、机构养老不同供应体系的金融服务需求，重点根据不同类型养老服务机构建设和运营特点，提供普惠性、标准化信贷产品和综合服务方案，同时发挥集团牌照经营优势，提供特色组合服务。

保险业方面，北大方正人寿保险首席执行官兼总裁李平认为，行业企业正以多种形式积极投身康养，不少保险公司建立了康养社区、医院以及相关服务产业，同时积极尝试制定包含社区养老的未来服务标准。而整个行业还需更进一步进行战略性规划。

友邦人寿首席客户官姜利民也表示，友邦从去年7月开始，通过与上、中、下游各产业参与者合作，建设自身独有的康养产业生态圈，从而能够提供涵盖客户整个“养老旅程”的各项服务。

数据显示，全球投资环境整体遇冷，但养老产业资本热度逆势而上，一级市场、二级市场和外资资产并购不断，金融支持下的养老产业也越来越走向规模化和聚集化发展。周延礼指出，要持续深化保险资金运用市场化改革，为服务养老保障事业释放更多投资活力。可以鼓励、引导保险资金增加对医疗、健康、养老等社会服务领域的投资支持力度。

近期，中国国际发展知识中心发布的《全球发展报告》显示，全球预期寿命从66.8岁增长至73.3岁。伴随“长寿时代”的到来，服务居民养老金融的巨大市场潜力显现，需要行业机构不断发挥专业优势，主动创新求变，共同参与国家社会保障和养老服务体系。科学谋划，主动作为，养老金融的发展任重道远，未来可期。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=568&aid=106724>

(来源：新华网)

泰康刘挺军建言个人养老金发展：将税收优惠上限与缴费上限进行区分

近日，在中国财富管理50人论坛“个人养老金三支柱发展策略研讨会”上，泰康保险集团总裁兼首席运营官刘挺军建议，在后续政策落地过程中，应将税收优惠上限与缴费上限进行区分，打通第二支柱与第三支柱个人养老金账户，并做好养老保险产品与养老医疗服务的衔接。对于建议对税收优惠上限与缴费上限进行区分，他表示，基于部分发达经济体的成熟经验，采取个人自愿缴费模式，不设缴费额度上限，扩大个人养老金管理的规模效应。

目前，相关方案对参加人每年缴纳个人养老金的上限定为12000元。同时规定，人力资源社会保障部、财政部根据经济社会发展水平和多层次、多支柱养老保险体系发展情况等适时调整缴费上限。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=568&aid=106725>

(来源：证券时报)

国际交流

成本大增劳动力短缺，美国养老产业复苏之路遥遥无期

这波剧烈的通货膨胀和持续的护工短缺问题把美国养老院行业推进了另一个经营困境，导致这条复苏之路遥遥无期。

6月底，美国国家投资中心(NIC)最新发布的一项关于养老住宅和服务行业调查报告显示，虽然美国经济似乎已经走出了持续了两年新冠疫情的影响，今年上半年全国养老住宅入住率持续提高，正努力恢复到新冠疫情之前的水平。但是，该行业今年下半年整体营业利润能否同步恢复到疫情前，养老产业从业者却不乐观。40%的运营商认为，营业利润将不升反降。而在收住非健康老人的养老住宅板块中，包括辅助护理型养老社区，

持续照护型的养老住宅和康复型养老住宅等配置有医疗和护理服务的养老住宅类型，有近80%的养老院运营者认为，今年下半年将呈现老人入住率提高营业利润却降低的怪相，其中有三分之一的业者认为，营业利润的降低幅度将达6%~10%。为什么会出现这样的情况呢？

美国8.6%的CPI给企业带来经营成本的增加

上述调查报告的另一个数据给出了一个最直接的答案，84%的养老产业从业者称，经营成本比疫情前增加了，而入住率还低于疫情之前。是什么导致了经营成本的大幅增加？答案是劳动力成本的增加居第一位；其次是医疗防护用品、清洁和消毒用品等日常易耗品的开销翻了数倍；再次是食品和水电煤等日常开销也增加了超过50%。随着今年美国物价暴涨，通货膨胀情况持续恶化，预计今年下半年养老院的经营成本还会继续增加，这将把更多的养老院拖入亏损的困境。

美国劳工统计局（BLS）发布的消费者指数（CPI）显示，截至2022年5月，美国的CPI比2021年的5月同比增长了8.6%，成为自1981年以来CPI增幅最大的12个月，也就是物价涨幅最大的12个月。其中食品涨价12%，能源类（水电煤等）涨价35%，汽油价暴涨49%。这就能直接看出为什么养老院的整体经营成本大幅增加了。



护工和护士短缺加上劳动力成本增加压垮养老院

再来看看养老产业从业者所说的占据第一位的劳动力成本增加是什么情况。首先是在养老院里工作的护工和护士的短缺问题，2020年初开始的新冠疫情，引发护工和护士辞职潮，2020年上半年随着新冠疫情得到控制，很多护工和护士又回到了原有的工作岗位，不过截至2022年3月，养老院护工比2020年3月减少了14%，技能护士则减少了15%以上，值得一提的是，在新冠疫情爆发之前，美国的养老产业就一直存在护工和技能护士短缺的问题，可见，养老院的护工和护士短缺问题一直是困扰经营者的一个难题。

为了争抢这些人数量有限的护工和技能护士，各养老院不得不使尽招数招工，签合同奖金从数千到上万美元，给更多的福利，例如给健康保险加视力和牙齿险，还有允许弹性上下班时间等。当然，最直接的就是加薪了，时薪增加到新冠疫情之前的1.5倍至2倍之间，同2020年3月相比，带护理的养老住宅运营商支付的劳工月薪平均增加了17%，技能护士的平均月收入也增加了18.2%。这些都是导致养老产业从业者“劳动力成本增加”的因素。

即使养老院这样拼命地加薪招人，也还是招不满空缺的岗位。上述调查报告称，超过三分之一的养老院称还有11%~15%的全职岗位招不到工；另有20%的养老院称有平均16%~20%的全职岗位一直空缺；剩余的养老院则有平均10%~15%的全职岗位长期空缺。

其实，护工和技能护士短缺给养老院的经营带来的不仅仅是要提高薪酬招工的问题，因为按照养老院行业的规定，入住老人的人数同护工和护士的比例需要规范，这就限制了养老院接收老人的数量。该项调查显示，提供辅助护理的养老住宅平均要推迟52%的老人入住，而提供长期照护服务的养老住宅则不得不推掉37%的客户入住，甚至连独立型老年住宅也因为员工短缺，平均推延44%的老人入住。这就直接影响了养老院的收入，一边是经营成本的增加，另一边是营业收入的减少，这就造成了企业的财务困境，难怪养老院行业从业者处境艰难，无法乐观。

众所周知，培养和培训专业护工和技能护士需要一个很长的周期，所以，想改变护工和护士短缺的现状，短期内不可能做到。有调查数据显示，有超过60%的养老企业认为需要3年的时间才有可能恢复到新冠疫情之前的水平，只有20%的企业认为如果政府扩招护工和技能护士培训机构并提供学费和培训费等的帮助，有可能在两年之内提供大量劳工加入到养老行业中。养老院从业者认为，如果这次通货膨胀恶化下去，养老院的经营成本继续提高，那么必定会导致在接下来的两年中，美国养老院关门倒闭数量将激增。

养老院行业对整个养老产业是“一发动千钧”的子板块

笔者认为，上述调查数据客观地展现了美国养老院行业的现状，在经历了极为困难的两年新冠疫情的重重打击之后，都寄期望于疫情之后的养老产业复苏，但没想到这波剧烈的通货膨胀和持续的护工护士短缺问题却把养老院行业推进了另一个经营困境，导致这条复苏之路遥遥无期。

笔者极为担心又一波美国后疫情时期的养老院倒闭潮，养老院行业是整个养老产业中最为巨大和核心的一个子板块，其产业链极大，大的有医疗和护理设备的供应、住宅的建造、维护和修缮、安保和日常清洁消毒等，小的有食品、室内居家用品、日常护理用品等，需要的服务范围也很广，从专业的医疗、保健和康复服务到日常的清洗涮涮、喂食、护理等，养老院是一个集成的平台，其兴衰影响到的不只有老年人的养老福祉问题，还有所有通过养老院来经营和生存的其他企业和员工的福祉、收入和生存问题。

所以说养老院对于整个美国养老产业是有着“一发动千钧”的关键性存在，也毫不为过，笔者希望巨大的养老产业作为母产业能够积极整合资源，扶持和帮助养老院行业，帮助其平衡经营收益和成本，渡过这次的难关。比如开设更多的护工和护士培训班，提供培训资金，开拓更多从海外招收护工和护士的途径，填补人才培养周期长的问题等，同时借鉴日本的经验，帮助护工派遣企业同养老院结对，为养老院提供短期的或者临时性的护工支援，这是双赢的企业互助模式。同时养老产业中的各个子板块只有共生才有可能共兴，推进整个养老产业的健康发展。

前车之鉴，防患于未然

此次美国的养老院行业出现的疫情后养老院入住率提高但营业利润却减少的怪相，其实出乎了很多人的意料，本来业者都因为新冠疫情的好转而进入了后疫情时期的复工复产，干劲十足的兴奋状态，各行各业都有增加投资，要赶紧抓回来失去的两年时光。但是欧美多国都出现了通货膨胀，给企业都增加了经营成本激增的负担，再加上居家办公等改变了很多人的生活作息习惯，迟迟不愿复工，在企业经历了辞职潮、跳槽热、大招工荒、不愿进公司等劳动力市场的挑战之后，加薪和飞涨的能源（特别是汽油）价格给欧美企业的财政和经营收益直接拦腰一刀。

美国养老院行业的这一怪相只是一个典型的案例，有个性也有共性的问题，有地区性的问题也有全球性的经济影响，希望其他国家和地区的养老院行业和养老产业也都积极关注和分析这一后疫情期间产生的现象和问题，吸取美国养老院的经验教训，防患于未然，积极做些准备工作，比如提前开始增加护工和护士的培训数量，以便为后续有大量劳工需求时提供储备和后盾，提前做好调整企业的资源配置，准备充足的资金为复工和扩产提前做好准备，确保企业能够及时抓住市场机遇，健康发展等。（作者系日本养老产业专家、阳子企业管理咨询总公司总裁）

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=578&aid=106726>

（来源：第一财经）

经济担忧加剧，美国老年人不得不延迟退休

什么是退休？何时开始？新冠肺炎如何影响美国人的退休计划？

一项针对美国退休人员和对退休人员的调查表明，人们对这些基本问题有广泛的看法，而对未来退休情况的看法也在迅速变化。

对11000名美国老年人进行调查后发现，其中约有三分之一表示，他们预计将推迟退休计划。但当年早些时候被问及，这一数字已飙升至59%，受访者表示，他们希望在黄金岁月以全职、兼职或某种方式工作。

受访者也不同意对于一般意义上对退休的定义：有些人认为退休始于特定的年龄；另外一些人则认为，当他们离开主要工作或开始领取养老金时算是退休；还有一些人认为退休的里程碑是他们实现了财务独立。

基于美国高居不下通胀水平和股市下跌，潜在退休人员的焦虑程度正在上升。调查人员说，财务问题是美国老年人推迟退休的最大原因。

受访老人们担心退休后钱用光了，今年已经从积蓄中拿出很多钱。调查人员表示，绝大多数人没有足够的资源来舒适地退休，所以当他们在考虑长期退休的成本时，延长工作时间似乎是个好主意。

“提前退休曾经是成功的标志，但各种变故正在汇聚，导致人们对三思而后行。”调查人员总结道。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=578&aid=106727>

（来源：金融界）

老年说法

防范新型涉老诈骗守好养老“钱袋子”

免费发放小礼物吸引老人入会，许以高额返利诱骗老人投资……近年来，养老金融领域的诈骗时有发生。个别机构、公司假借养老之名实施违法行为，销售不符合养老特点的各类产品，以高额分红为诱饵开展诈骗。警方提醒，日常生活中老年人须加强防范意识，涉及钱款事项要及时同亲朋好友联系，以防陷入新型养老诈骗陷阱。

今年初，退休后赋闲在家的西宁市居民魏大爷，接到一通陌生来电。电话那头是一家艺术品收藏公司，邀请他到公司鉴赏书画。平日里就喜欢收集一些名家字画的魏大爷欣然前往。销售人员不仅展示了丰富的藏品，还赠送给魏大爷不少价值不菲的小礼品，很快就取得了魏大爷的信任。

一天，该销售人员和魏大爷说，在公司购买书画、纪念钞等产品，可由公司通过炒作和拍卖升值，相当于一次短期投资，每100天的收益率高达10%至20%。看到远远超过银行理财产品的收益率，在未到老伴及子女商量的情况下，魏大爷经由销售人员“指点”，将辛辛苦苦积攒的90万元养老金分批打入指定账户。殊不知，他已经掉入了诈骗陷阱。

100天后，魏大爷准备领取收益时，不仅一分钱没见到，甚至还被劝导将现有的“收益”继续投资，以获得更多的回报。此时，魏大爷才意识到自己遭遇诈骗，赶忙报警。

经过警方侦查，此案已有130余位中老年人被骗，年龄最大的84岁，涉案金额超过1700万元。目前，涉案公司的8名人员，因涉嫌诈骗罪已被依法采取刑事强制措施，案件在进一步审理中。

经办此案的西宁市公安局城西公安分局刑警大队民警石维钧介绍，这家公司内部分工明确，由老板、店长、经理、销售主管、销售五级共同管理。其中公司老板及店长负责编造诈骗话术，其余人员打着“文化艺术品交易”等幌子，用无实物交割、固定利息返现、承诺代销、约定回购等方式诱骗老年人投资各类艺术品，是典型的涉嫌养老诈骗违法犯罪行为。

据了解，养老诈骗主要是通过提供“养老服务”、投资“养老项目”、销售“养老产品”、宣称“以房养老”、代办“养老保险”、开展“养老帮扶”等为名，实施诈骗、集资诈骗、非法吸收公众存款、组织领导传销活动、合同诈骗、制售伪劣商品，以及生产、销售、提供假药、劣药等侵害老年人财产权益的各类违法犯罪行为。

警方提示，面对各类养老诈骗骗术，老年人一定要保持清醒的头脑，不贪图小利，不轻信他人，凡是涉及投资、中奖、贷款等事项，要及时与亲人朋友商量，切忌盲目做决定；日常生活中要注意妥善保管好自己的个人信息，不向他人透露；遇到亲朋好友借钱打款等情况，第一时间要核实身份，无法核实立即拨打110进行求助。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=606&aid=106728>

(来源：新华社)

骗子套路深专骗老年人！法官揭秘养老诈骗常用骗术

销售“养生保健品”、投资“养老项目”、开展“养老帮扶”、夕阳红婚介……近年来，一些犯罪分子假借“养老”之名，针对老年人实施的诈骗违法犯罪逐渐增多，且手段手法不断翻新。日前，市高法院对近三年的养老诈骗犯罪案例进行梳理，为老年人揭秘常见的几种养老诈骗骗术。

骗术一：养生保健骗局

“您这个病呀，还好遇到了我！给您开的这个药，保证一个月见效！”赵某、苏某某、陈某某等人为了达到敛财目的，陆续在重庆、广州等地成立多家健康管理公司，并以此为平台，招聘销售人员，通过电话或者微信，使用统一编造的话术模板，针对具有不同疾病的不特定中老年人，冒充中医专家、医生或者健康中心工作人员等具有专业医学知识的人员为被害人诊疗。

在诊疗过程中，他们采用虚构或夸大受害人所患疾病的严重性及所售产品疗效，高价销售温补气血口服液、白黎芦醇、慈宁安膏滋等产品，骗取多名中老年人共计5600余万元。

市二中院以被告人赵某等33人犯诈骗罪，分别判处有期徒刑十四年至一年十个月不等，并处罚金五十万元至一万元不等。重庆市高级人民法院二审裁定驳回上诉，维持原判。

法官提醒：

骗子在广场、小区出入口等老人聚集地组织老年人“体验”某类保健产品，同时给老年人灌输所谓的“养生理念”，诱导老年人购买价格虚高、功能夸大的保健产品；有的通过推销电话吹嘘，忽悠老年人购买价格虚高、功能夸大的保健产品；有的安排老年人“免费旅游”，老年人则全程被冒牌“专家”忽悠，最后买回高额无用“保健品”……

骗术二：养老服务骗局

“我们这个‘金种子’是有国家部委批文的国家级扶贫项目，真实可信！”2018年4月，程某某冒充国家扶贫工作人员，伙同谢某某等13人以谋取非法利益为目的，虚构“金种子”国家扶贫项目，假借提供“养老服务”“医疗服务”等为名实施电信网络诈骗。

“每个人只需要缴纳97元即可成为会员哦！”该团伙向老年人宣传，只要会员人数达到100万人后，每个会员即可获得110万元的国家补助扶贫款及“金种子”养老院、老年娱乐场所等福利待遇。

“这个国家推出的养老项目太划算了，我都参加了，你也加入吧！”68岁的李婆婆为了得到“老带新”的奖励——鸡蛋、大米、现金兑现等，把自己好几个朋友、邻居都推荐成了“金种子”会员。受骗的老年人也因此陷入骗局，将多年攒下来的“钱袋子”逐渐掏空。

同时，“金种子”还通过微信群发展下线团队，面向全国吸纳不明真相的群众缴费入会，形成了以程某某为首的犯罪集团。

在运行的一年多时间里，登记会员23.73万人，诈骗他人财物共计2300余万元。其中老年被害人10.34万人，被骗金额共计1003万余元。

巫溪法院以被告人程某某等13人犯诈骗罪，分别判处有期徒刑十三年至三年不等，并处罚金七十万元至七千元不等。重庆市第二中级人民法院二审裁定驳回上诉，维持原判。

法官提醒：

通过组织旅游、讲座、赠送小礼品等方式拉近与老人之间的关系，以博取老人的信任，最后，就会告诉他们有个“养老服务”的项目，投资一定金额，不仅可以享受利息，还能享受医疗保健、照顾陪护等养老服务。这种方式表面看起来解决了投资理财和养老服务需求的问题，但实际上骗子利用“占小便宜”的心理，在取得老年人的信任后，卷款跑路，空手套白狼。

骗术三：夕阳红婚介服务

“我想真心找个老伴去结婚，没想到竟是他们安排的婚托儿，被骗惨了！”谈起被一家婚介公司欺骗的事情，刘大爷依然很气愤。

原来，马某、周某、吴某、刘某以非法占有为目的，成立重庆某婚介服务公司，以提供婚介服务为名，骗取征婚者会员费。

公司下设网络部、前台、财务部、前期红娘和后期红娘五个部门，网络部负责在网上获取征婚者信息，前期红娘通过电话邀约征婚者到该公司与婚托见面，红娘与婚托相互配合，以虚构婚托个人条件、婚托虚假表示愿意与征婚者交往为手段，骗取征婚者的会员费。

财务部负责收取征婚者被骗会员费，前台负责将被骗取会员费的征婚者信息登记后交后期红娘，后期红娘负责对被收取会员费的征婚者进行安抚。

马某等人以婚姻介绍为名先后骗取142名征婚者（大部分为老年人）的会员费共计954096元。

璧山法院以被告人马某等28人犯诈骗罪，分别判处有期徒刑十一年至十个月不等，并处罚金五万元至四千元不等，并责令各被告人退赔被害人经济损失。重庆市第一中级人民法院二审裁定驳回上诉，维持原判。

法官提醒：

随着老年人口数量的日益增长，我国正进入老龄化社会。对于老年人的关爱，特别是单身老年人，尤其应该引起全社会的关注。同时提醒行业主管部门要对各类婚介机构加强监管和规范，引导其合法开展婚介活动；也警示单身老年人要通过合法的婚介机构寻找另一半。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=606&aid=106729>

(来源：重庆日报)

轻信“以房养老”小心房财两空

7月6日下午，南昌市红谷滩区晋贤社区邻里中心二楼会议室座无虚席，社区的大爷大妈早早地来到会议室，聆听“公益律师”授课。江西听讼律师事务所王惠律师通过以案释法的方式，为老年人剖析各种骗局背后的套路和法律问题，以提高大家防范意识。授课结束后，“公益律师”还现场为社区居民提供法律咨询。听课后，居民们纷纷表示受益匪浅：“骗子的诈骗手段不断翻新，我们更应该不断更新反诈知识，只有时常念‘紧箍咒’，才能避免受骗。”

多形式宣传反诈

本报与省律师协会联合主办第706期“公益律师进社区”活动，携手南昌市红谷滩区开展“提高老年人防范诈骗‘免疫力’，守护养老‘钱袋子’”法治宣传。此次活动由红谷滩区司法局联合主办，卫东司法所承办。

“反诈宣传太有必要了，我老伴就被骗过，20多万元打了水漂。”在活动现场，家住红谷滩区世纪中央城的朱阿姨边听边做笔记。朱阿姨的老伴听信别人投资养老公寓的骗局，分两次投资了20余万元，结果血本无归。这件事发生后，每逢有反诈知识宣传，朱阿姨都积极参加。

“律师讲的事例就是我们身边发生的事情，我们一定要提高反诈意识，多学反诈知识。”来自卫东花园的魏阿姨对“公益律师”的授课赞不绝口。魏阿姨告诉记者：“经常听到小区里有人被骗的消息，总感觉离自己很遥远。听了律师的分析后，觉得这样的事情也可能发生在自己身上。”

红谷滩区司法局卫东司法所所长赵凌云介绍，晋贤社区诈骗案件相对高发，因为社区居民大多数是安置户，很容易被骗子盯上。

为进一步提升辖区居民防范电信网络诈骗意识，提高老年人识骗防骗能力，司法所工作人员通过多种形式对各个层面的社区群众宣传防骗知识，除了开设专题讲座外，还入户走访，向居民发放防骗宣传彩页，并详细讲解网络诈骗手段、特点、危害性以及非法集资的特征、风险、危害等。

轻信“以房养老”致房财两空

“养儿防老不靠谱，以房养老更靠谱。”是不是很多人都听过这样的广告语？王惠表示，以房养老作为一项新的缓解人口老龄化、为老人提供更好的养老补助的政策，它的实施引起了社会广泛关注，也成为一些骗子实施诈骗的幌子。

这类骗子往往自称来自某理财机构，瞄准的都是有房的老年人。骗子通过组织外出旅游，给老人洗脑，称房产证放在家里不会升值，但如果将房产证拿出来办理抵押贷款，以红谷滩的一套房子为例，估值最少有100多万元。骗子称贷款利息由他们来承担，老人每个月能收取5000余元的“养老金”。为了让老人放心，骗子还声称，6个月后可以随时办理解押，不需付出任何代价。

“结果很多老年人瞒着子女和对方签下一系列的合同，甚至有人被带到公证处做赋予强制执行的公证文书。”王惠介绍，这些机构往往会汇集的大量资金挪作他用，一旦资金链断裂，无法代为还款，出资方申请强

制执行老年人所抵押的房屋，导致老年人的房屋被强制执行。“以房养老”套路贷使得老年人陷入合同陷阱之中，最终房财两空。

“以权威机构名义蒙骗老人，这样的以房养老和国家鼓励的以房养老，根本就不是一回事。”王惠提醒大家，一定要记住：“你惦记着别人的利息，别人惦记着你的本金。天下没有免费的午餐，所有免费的一定会是最贵的。”

居住权作为民法典实施后新增的一种用益物权，是以往法律中没有规定的一种新的权利。它可以在一定程度上解除老人的后顾之忧。王惠称，有了这项权利，老人可以放心提前把房子过户到赡养自己的子女名下，让子女更有动力实现“养儿防老”。老年人也可以将房屋以相对较低的价格出售给金融机构或其他投资人，以房款养老，并约定在其有生之年享有对房屋的居住权，避免出现“钱没了，人还在”的窘境。

免费之旅原是“被骗之路”

“号称前往某个景点旅游，全程免费，吃住都在五星级酒店，只需要跟团欣赏国内绝美风景，放松心情。这样的宣传是不是很有诱惑力？‘免费’作为商家用来吸引消费者的不二法器，在此刻派上了用场，让老年人变成他们的欺骗对象。”王惠为大家撕开免费旅游的“外衣”。

这类骗子往往以消费养老为噱头，专门欺骗老年人。一开始，骗子往往采取发鸡蛋、免费抽奖等方式获得老人们的信任。等到时机成熟后，骗子会向老人们宣布，为了感谢大家的关心和照顾，决定安排各位大爷大妈去免费旅游。

在旅游目的地，骗子早已联系好其他同伙，在老人们玩得开心的时候向他们推销理财产品。宣讲人员称理财产品实行白银到翡翠不同等级的会员制，只要投资就能获得高额回报，每天都有现金返利。在现场“热烈”的气氛下，大家纷纷拿出养老钱参与“投资”，少则数千元，多则数万元。殊不知，“养老”变成了“坑老”，老年人辛苦攒下的养老钱有去无回。

王惠介绍，不法分子利用老年群体对于投资理财类信息辨别能力差、获取信息滞后、渴望情感关怀等特点，屡屡将“黑手”伸向他们，大家一定要警惕这样的“免费旅游”骗局。

王惠提醒，老年人在出游时，首先要选择正规旅行社，参团时注意查看企业是否有《营业执照》和《旅行社业务经营许可证》《旅行社分社备案登记证明》《旅行社服务网点备案登记证明》，一旦遇到免费发放补贴、要求提供银行账户、事先收取小额费用等骗子惯用的伎俩，应立即拒绝。发现异常的，要及时告知家人或向公安机关报案。

当心冒充“公检法”诈骗套路升级

“我是公安局的，你涉嫌洗黑钱，这是你的通缉令、拘捕令。”这些冒充“公检法”诈骗的“套路”想必大家都已经很熟悉，但是近期此类冒充“公检法”诈骗的“套路”升级了。”王惠和大家分享了最近南昌退休人员姜大爷被冒充“公检法”人员诈骗了100多万元的案例。

姜大爷接到陌生电话，对方自称是某市公安局的“警察”，告知其名下的银行账户涉嫌非法洗钱，涉案金额100余万元，要求配合调查，并发了其名下存折、所谓刑事拘留令等相关证据。听后姜大爷有点慌，正准备挂断电话之时，对方又让他下载一个视频会议App。在该App上注册完成后，对方邀请姜大爷进入视频会议。进入视频会议后，姜大爷看到对面真的坐着两名办案“警察”，便卸下了防备之心。在“警察”的指示下，姜大爷将自己银行卡内的100余万元转到了对方提供的“安全账户”里。

王惠介绍，这类诈骗中，不法分子冒充“警官”“检察官”“法官”等角色，谎称受害人涉嫌违法犯罪，甚至还会提供所谓的“通缉令”“逮捕令”“法院传票”等进一步迷惑和恐吓受害人。然后，打着帮助受害人洗脱罪名或给受害人自证清白机会的幌子，诱导受害人提供银行卡号等重要信息，或直接让受害人将资金转入“安全账户”配合调查，并强调“办案期间”不准任何人打扰或知晓。整个过程中“公检法人员”会软硬兼施，要求多次转账，直到受害人意识到被骗为止。

王惠提醒，公检法机关不会通过电话、QQ和微信等社交工具办案，不会通过互联网发送“通缉令”“逮捕令”，也不会未见面要求提供银行卡号、验证码等重要信息，更不会要求转账汇款至所谓的“安全账户”。

<http://www.cnsf99.com/Detail/index.html?id=606&aid=106730>

(来源：新法制报)

关于我们



中国养老网建立得到发改委、民政部、卫健委、全国老龄办、中民养老规划院、中国老龄事业发展基金会、中国社会福利基金会的指导和大力支持。我们以向社会传播养老服务业资讯、促进养老产业与事业建设发展为己任，充分发挥互联网特性，增强吸引力、可读性、亲和力，力求打造成为中国养老信息资讯的网络传播平台。

中国养老网致力于宣传党和国家关于养老产业与老龄事业的政策和制度；传达党和国家及各级政府养老工作资讯；宣传建党以来老龄工作的历程；宣传国家对老龄化社会的指导方针；促进各级养老服务工作、养老设施关于老龄化数据的研究支持，为读者提供养老服务业关于政治、经济、文化、健康、生活等方面的咨询。

中国养老网致力于养老战略的研究，承载国内大批专家学者、养老从业人员，集中一批专家学者，面对快速老龄化的政策安排，实施好《“十三五”规划》促进养老服务体系与老龄事业更好发展，努力实现老有所养、老有所医、老有所教、老有所学、老有所为、老有所乐的工作目标。积极探索在养老保险、照护保险、养老信托、养老服务等领域的体系建设。

北京中民养老事业促进中心长期从事养老事业和社会保障工作，是中国养老网的载体。积极研究我国“十四五”养老服务体系研究，研究养老服务体系建设与养老服务设施规划，培训养老高级管理人员以及评估师，支持国家养老示范工程的建设，支持国家爱心护理工程的发展。

中国养老示范基金是中国老龄事业发展基金会专项基金，由北京来博颐康投资管理有限公司捐资发起。重点支持养老研究和养老标准建立，表彰优秀养老专家学者及工作者；支持国家建立医养结合、社区养老辐射支援居家养老等模式与体系的建立和实施；支持养老示范工程，建立更多国家养老示范基地；支持国家爱心护理工程，促进爱心护理院规范健康发展；支持养老领域能力建设，建立国家养老服务职业体系；支持国际养老互动交流。

亲爱的读者，中国养老网为了给您带来更加优质的服务，更加丰富的网站内容，提供更好的资料与您分享。同时，中国养老网的发展也离不开您对我们的热心支持和帮助。欢迎社会各界人士对中国养老网不吝赐稿，丰富我们网站内容使我们更加全面与专业！我们将来稿择优发布到中国养老网和其他平台中并注明作者。

谨在此感谢社会各界人士对养老事业的关注与支持！

感谢北京香山颐养健康管理有限公司、幸福颐康养老产业投资有限公司的支持！

联系我们

小助手（微信）：ZMYL123

官网：www.CNSF99.com

网站地址：北京市海淀区三里河路一号

办公地址：北京市朝阳区建国门外外交公寓

邮编：100600

邮箱：Cnsf99@163.com Cnsf99@126.com

电话：010-68316105/6

传真：010-85325039

内部刊物仅供参考